

PROJEKT

VRTINA IN VODOVOD KAMNJE

Novelacija investicijskega programa

Investitor:

OBČINA ŠENTRUPERT, Šentrupert 5, 8232 Šentrupert
Tomaž Ramovš, župan

Izdelovalec IP:

EPLAN d.o.o.
Ulica Mirana Jarca 34, 8000 Novo mesto
Nataša Jaklič, direktorica

Datum izdelave:

januar 2026

PODATKI O PROJEKTU:

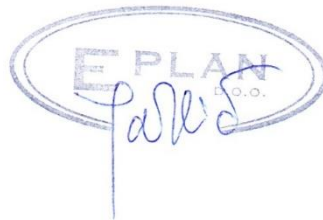
Projekt: **Vrtina in vodovod Kamnje**

Značaj projekta: Operacija v javnem interesu – Okoljska infrastruktura
Vlaganje v vodni sektor

Naročnik in investitor: OBČINA ŠENTRUPERT, Šentrupert 5, 8232 Šentrupert

Investicijska dokumentacija: Novelacija investicijskega programa

Izvajalec: **EPLAN d.o.o.**
Ulica Mirana Jarca 34, 8000 Novo mesto
Direktorica: Nataša Jaklič, univ. dipl. ekon.



Številka: 355-0012/2025-25
Datum izdelave: januar 2026

KAZALO VSEBINE

1. UVODNO POJASNILO S PREDSTAVITVIJO INVESTITORJA, NAMENA IN CILJEV INVESTICIJSKEGA PROJEKTA TER POVZETKOM PREDHODNO IZDELANE INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE	8
1.1. PREDSTAVITEV PROJEKTA	8
1.2. NAMEN IN CILJI PROJEKTA	9
1.3. PREDSTAVITEV INVESTITORJA IN IZDELOVALCA INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE	9
1.4. PREDHODNO IZDELANA INVESTICIJSKA DOKUMENTACIJA	9
1.4.1. Povzetek DIIP, december 2021	9
1.4.2. Prva novelacija DIIP, maj 2023	10
1.4.3. Povzetek DIIP, februar 2025	11
1.4.4. Povzetek IP, december 2025	11
2. POVZETEK NOVELACIJE INVESTICIJSKEGA PROGRAMA	13
2.1. PREDMET PROJEKTA	13
2.2. NAMEN IN CILJI PROJEKTA	13
2.3. STROKOVNE PODLAGE ZA IZDELAVO INVESTICIJSKEGA PROGRAMA	13
2.4. ANALIZA VARIANT TER UTEMELJITEV IZBIRE OPTIMALNE VARIANTE	14
2.5. NAVEDBA ODGOVORNE OSEBE ZA IZDELAVO INVESTICIJSKEGA PROGRAMA, PROJEKTNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE TER ODGOVORNEGA VODJE ZA IZVEDBO INVESTICIJSKEGA PROJEKTA	15
2.6. ORGANIZACIJA PROJEKTA IN DRUGE POTREBNE PRVINE ZA IZVEDBO IN SPREMLJANJE UČINKOV INVESTICIJE	15
2.7. PRIKAZ OCENJENE VREDNOSTI INVESTICIJE IN PREDVIDENA FINANČNA KONSTRUKCIJA	16
2.8. ŽBIRNI PRIKAZ REZULTATOV IZRAČUNOV IN UPRAVIČENOST INVESTICIJSKEGA PROJEKTA	16
2.9. RAZLIKE MED IP IN NOVELACIJO IP	16
3. OSNOVNI PODATKI O INVESTITORJU, IZDELOVALCU INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE IN PRIHODNJEM UPRAVLJAVCU	17
3.1. OSNOVNI PODATKI O INVESTITORJU	17
3.2. IZDELOVALEC INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE	18
3.3. OSNOVNI PODATKI PRIHODNJEGA UPRAVLJAVCA OBJEKTA	18
4. ANALIZA OBSTOJEČEGA STANJA S PRIKAZOM POTREB, KI JIH BO ZADOVOLJEVALA INVESTICIJA TER USKLAJENOSTI INVESTICIJSKEGA PROJEKTA Z DRŽAVNIM STRATEŠKIM RAZVOJNIM DOKUMENTOM IN DRUGIMI RAZVOJNIMI DOKUMENTI, USMERITVAMI SKUPNOSTI TER STRATEGIJAMI IN IZVEDBENIMI DOKUMENTI STRATEGIJ POSAMEZNIH PODROČIJ IN DEJAVNOSTI	19
4.1. OSNOVNI PODATKI O OBČINI ŠENTRUPERT	19
4.2. OBSTOJEČE STANJE IZVAJANJA GJS OSKRBE S PITNO VODO IN PRIKAZ POTREB	19
4.2.1. Oskrba s pitno vodo	19
4.2.2. Obstoječe stanje na objektih in vodovodnem omrežju vodovodnega sistema	21
4.3. OPIS OBSTOJEČEGA STANJA IN RAZLOGOV ZA INVESTICIJSKO NAMERO	21
4.4. USKLAJENOST INVESTICIJSKEGA PROJEKTA Z DRŽAVNIMI STRATEŠKIMI RAZVOJNIMI DOKUMENTI IN DRUGIMI RAZVOJNIMI DOKUMENTI	24
4.4.1. Evropska zakonodaja na področju oskrbe s pitno vodo	24
4.4.2. Skladnost projekta z usmeritvami in cilji strateških dokumentov	25
5. ANALIZA TRŽNIH MOŽNOSTI	28
5.1. POVZETEK PROJEKTA IN TRŽNIH POTREB	28
5.2. DEMOGRAFSKE PODLAGE IN OCENA RASTI UPORABNIKOV	28
5.3. PROJEKCIJA PRIHODKOV IZ NASLOVA OSKRBE S PITNO VODO	28
6. TEHNIČNO TEHNOLOŠKI OPIS PROJEKTA	29
6.1. VRSTA INVESTICIJE	29
6.2. TEHNIČNI OPIS PROJEKTA	29
6.3. LASTNIŠTVO INFRASTRUKTURE IN RAZMERJE Z IZVAJALCEM JAVNE SLUŽBE	32
7. ANALIZA ZAPOSLENIH ZA SCENARIJ Z INVESTICIJO GLEDE NA SCENARIJ BREZ INVESTICIJA	32

8.	OCENA VREDNOSTI PROJEKTA PO STALNIH IN TEKOČIH CENAH TER NAVEDBA OSNOV IN IZHODIŠČ ZA OCENO.....	32
8.1.	OSNOVE IN IZHODIŠČA ZA OCENO VREDNOSTI INVESTICIJE	32
8.2.	VREDNOST INVESTICIJE V STALNIH IN TEKOČIH CENAH Z DINAMIKO IZVEDBE	33
9.	ANALIZA LOKACIJE	33
10.	ANALIZA VPLIVOV INVESTICIJSKEGA PROJEKTA NA OKOLJE.....	35
10.1.	UPOŠTEVANA IZHODIŠČA VARSTVA OKOLJA PRI NAČRTOVANJU IN IZVEDBI INVESTICIJE.....	35
10.2.	PRIČAKOVANI VPLIVI NA NEPOSREDNO OKOLICO	36
11.	ČASOVNI NAČRT IZVEDBE INVESTICIJE SKUPNO Z ORGANIZACIJO VODENJA PROJEKTA IN IZDELANO ANALIZO IZVEDLJIVOSTI.....	37
11.1.	ORGANIZACIJA VODENJA PROJEKTA	37
11.2.	TERMINSKI PLAN IZVEDBE IN ANALIZA IZVEDLJIVOSTI	38
12.	NAČRT FINANCIRANJA PROJEKTA – DINAMIKA IN VIRI FINANCIRANJA.....	38
13.	PROJEKCIJE PRIHODKOV IN STROŠKOV POSLOVANJA PO VZPOSTAVITVI DELOVANJA INVESTICIJE ZA OBDOBJE EKONOMSKE DOBE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA – FINANČNA ANALIZA	38
14.	VREDNOTENJE DRUGIH STROŠKOV IN KORISTI TER PRESOJA UPRAVIČENOSTI (EX-ANTE) V EKONOMSKI DOBI Z IZDELAVO FINANČNE IN EKONOMSKE OCENE TER IZRAČUNOM FINANČNIH IN EKONOMSKIH KAZALNIKOV PO STATIČNI IN DINAMIČNI METODI SKUPAJ S PREDSTAVITVIJO UČINKOV, KI SE NE DAJO OVREDNOTITI Z DENARJEM – EKONOMSKA ANALIZA	41
15.	ANALIZA TVEGANJA IN ANALIZA OBČUTLJIVOSTI.....	43
15.1.	ANALIZA TVEGANJ.....	43
15.2.	ANALIZA OBČUTLJIVOSTI	44
16.	PREDSTAVITEV IN RAZLAGA REZULTATOV	45

KAZALO TABEL

Tabela 1: Primerjava variant po razvojnih merilih.....	15
Tabela 2: Osnovni podatki o vodovodnih sistemih v občini Šentrupert	20
Tabela 3: Število vodovodnih priključkov v občini Šentrupert, leto 2023	20
Tabela 4: Število okvar na vodovodnih sistemih v letu 2024	21
Tabela 5: Količina prodane vode v občini Šentrupert, 2017-2023	21
Tabela 6: Podatki o številu prebivalcev v občini Šentrupert	28
Tabela 7: Vrednost investicije v stalnih cenah december 2025	33
Tabela 8: Predviden terminski plan izvedbe investicije.....	38
Tabela 9: Tabela za izračun finančnih kazalnikov	40
Tabela 10: Tabela za izračun ekonomskih kazalnikov	42
Tabela 11: Kritični parametri obravnavane investicije in stopnje tveganja.....	43
Tabela 12: Rezultati analize občutljivosti	44

1. UVODNO POJASNILO S PREDSTAVITVIJO INVESTITORJA, NAMENA IN CILJEV INVESTICIJSKEGA PROJEKTA TER POVZETKOM PREDHODNO IZDELANE INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE

1.1. PREDSTAVITEV PROJEKTA

Zaradi tveganj, povezanih z onesnaženostjo pitne vode, je občina Šentrupert v letu 2021 naročila izvedbo hidrogeoloških raziskav in postopkov za določitev lokacij, kjer bi bili najugodnejši pogoji za izgradnjo nove globoke vrtine. Cilj teh prizadevanj je izboljšanje kakovosti in zanesljivosti vodooskrbe ter zmanjšanje odvisnosti od problematičnih virov (zajetje Kamnje, kjer že leta zaznavajo povišane vrednosti desetilatrazina).

Hidrogeološka raziskava o možnostih zajema podzemne vode na območju občine Šentrupert, avgust 2021, ki jo je izdelalo podjetje Geo-Hidro d.o.o. iz Preserja, je na podlagi terenskega ogleda lokacij, hidrogeološkega kartiranja terena ter s kompilacijo arhivskih podatkov pokazala 5 lokacij v občini, na katerih bi bilo najbolj smiselno iskati nove vodne vire z izvedbo globoke vrtine, ki bo zajela primerne količine kvalitetne podzemne vode, s katero se bodo oskrbovali prebivalci občine Šentrupert.

Kot prednostno lokacijo je, zaradi znanih dejstev glede onesnaženosti obstoječega pitnega vira in večjega števila prebivalcev, ki se oskrbujejo iz tega vira, Občina Šentrupert izbrala lokacijo 4, ki se nahaja pri kraju Kamnje, v bližini obstoječe vrtine Kamnje.

V letu 2022 je bilo opravljeno hidrogeološko raziskovalno vrtanje v Kamnju, oktobra 2022 pa je podjetje Geo-Hidro d.o.o. že podalo hidrogeološko poročilo o rezultatih raziskave. Pod nekajmetrskimi potočnimi naplavinami in pobočnimi kamninskimi nanosi so prevrtali vodonosne dolomite in apnenice ter se z vrtanjem zaustavili v manj prepustnih rdečih meljastih in lapornatih sedimentnih plasteh, na globini 70 metrov. Prevrtali so kamnine iz geološkega obdobja skitij, kamnine iz začetka srednjega zemeljskega obdobja (trias, mezozoik). Pri vrtanju so kmalu dosegli podzemno vodo, katere gladina se je po končanem vrtanju ustalila na okoli 16 metrih pod površjem. S kratkotrajnim črpalnim preizkusom so hidrogeologi prišli do prvih preliminarnih ocen o srednje vodoprepustnem vodonosniku in o izdatnosti vrtine, ki je ob znižanju gladine podzemne vode za okoli 15 metrov nekje v razponu od 2,2 do 4,4 litra na sekundo (Geo-Hidro, 2022).

Za natančnejše in zanesljivejše ocene o možnih črpanih količinah so bili v letih 2024-2025 opravljeni 4 dolgotrajnejši črpalni preizkusi.

Ker se je izkazalo, da je izdatnost in kakovost vode iz raziskovalne vrtine zadostna in dovolj kakovostna, je Občina Šentrupert pristopila k izdelavi projektne dokumentacije in pridobitvi potrebnih dovoljenj za izgradnjo črpalne vrtine in povezovalnega vodovoda do obstoječega vodohrana Kamnje.

V letu 2026 je predvidena pridobitev gradbenega dovoljenja za gradnjo in pričetek gradnje povezovalnega vodovoda, električnega priključka, črpalnice in drugih ureditev.

1.2. NAMEN IN CILJI PROJEKTA

Namen projekta je vzpostavitev učinkovitega in kvalitetnega sistema oskrbe s pitno vodo na širšem območju naselja Šentrupert, s čimer se zagotavlja boljšo kvaliteto pitne vode in odpravi probleme, s katerimi se srečujejo prebivalci. Pomembno je, da bo na celotnem vplivnem območju izboljšana kakovost bivanja, zdravje prebivalcev in vzpostavljeni pogoji za trajnostni okoljski ter prostorski razvoj.

Cilj projekta je ureditev oziroma izgradnja infrastrukture od nahajališča do uporabnikov za izboljšanje oskrbe s pitno vodo (vrtina, vodovod, črpalnišče, električni priključek ...), ki bo omogočila boljšo oskrbo s pitno vodo na predmetnem območju in zboljšanje življenjskih in delovnih pogojev za prebivalce v naselju Šentrupert in širše v občini Šentrupert. Investicija se bo izvajala v skladu s tehničnimi in okoljskimi standardi, ki veljajo za to področje.

Cilji projekta so:

- ureditev ustreznega sistema oskrbe s pitno vodo,
- izboljšanje kvalitete pitne vode,
- smotrna poraba pitne vode,
- učinkovita raba naravnih virov,
- racionalizacija obratovanja,
- izboljšanje življenjskih in delovnih pogojev, zdravstvenega stanja prebivalcev in kakovosti življenja v naselju Šentrupert in širše,
- izboljšanje možnosti za gospodarski razvoj zaradi izboljšane infrastrukture,
- ohranjanje prebivalstva na podeželju.

1.3. PREDSTAVITEV INVESTITORJA IN IZDELOVALCA INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE

Investitor projekta je Občina Šentrupert, Šentrupert 5, 8232 Šentrupert, ki bo izvajala vse postopke v zvezi z investicijo, in bo zanje v celoti odgovorna. Odgovorna oseba investitorja je Tomaž Ramovš, župan.

Odgovorna oseba investitorja za vodenje projekta, za izvedbo investicije, za pripravo ustrezne projektne dokumentacije ter za pripravo in nadzor nad pripravo ustrezne investicijske dokumentacije je direktorica občinske uprave Anne Marie Valentar.

Izdelovalec novelacije investicijskega programa je podjetje Eplan d.o.o. iz Novega mesta.

1.4. PREDHODNO IZDELANA INVESTICIJSKA DOKUMENTACIJA

Za obravnavan projekt je bila izdelana naslednja investicijska dokumentacija:

- DIIP Izgradnja raziskovalne vrtine v Kamnju, št.proj 355-0010/2021, december 2021, izdelala Občina Šentrupert,
- Prva novelacija DIIP Izgradnja raziskovalne vrtine v Kamnju, št. projekta: 355-0010/2021-44, maj 2023, izdelala Občina Šentrupert,
- DIIP Izvedba črpalnih preizkusov v vrtini Kamnje, februar 2025, Eplan d.o.o. iz Novega mesta,
- IP Vrtina in vodovod Kamnje, št. projekta 355-0010/2021-92, januar 2026, izdelala Občina Šentrupert.

1.4.1. POVZETEK DIIP, DECEMBER 2021

DIIP je obravnaval izgradnjo raziskovalne vrtine v Kamnju z namenom pridobitve novega vodnega vira za izboljšanje vodooskrbe v občini Šentrupert.

V DIIP je bilo ugotovljeno, da so vodni viri v občini precej izdatni, tako da količine vode niso problematične. Je pa zaskrbljujoča oporečnost vrtine v Kamnju, ki oskrbuje večji del občanov. Voda je onesnažena z desetilatrazinom, v preteklosti je bila onesnažena tudi z atrazinom. Občina je zato z namenom pridobitve novega vodnega vira naročila izvedbo hidrogeoloških raziskav, ki bi pokazale, na katerih območjih so ugodni pogoji za izgradnjo globoke vrtine, s čimer bi prispevali k izboljšanju vodooskrbe v občini Šentrupert.

Predmet investicije je bila izdelava strokovnih podlag in poročil za izdelavo vrtine ter izgradnja raziskovalne vrtine v Kamnju za izvedbo raziskav za namen zagotovitve kvalitetne pitne vode za prebivalce Šentruperta in okoliških vasi.

Začetek investicije je bil v januarju 2022. Priprava vse dokumentacije je bila predvidena od januarja do maja 2022. Predvideno je bilo, da se bo investicija zaključila v novembru 2022.

V stroških investicije so bili zajeti stroški izdelave strokovnih podlag in poročil za izdelavo vrtine, gradbena dela, gradbeni nadzor in nakup zemljišč in služnost za dostop. Ocena stroškov izvedbenih del je bila upoštevana na podlagi Pogodbe o izvedbi hidrogeoloških raziskav in postopkov za izboljšanje vodooskrbe v občini Šentrupert v letu 2021 št. 355-0010/2021-6 z dne 11.6.2021, ostali stroški so bili ocenjeni. Vrednost investicije je bila ocenjena na 42.180,00 EUR brez DDV oz. 50.139,60 EUR z DDV v stalnih cenah. Ker je bilo predvideno, da se bo projekt končal prej kot v enem letu, preračun v tekoče cene ni bil potreben.

Investicijo naj bi v celoti financirala občina Šentrupert.

1.4.2. PRVA NOVELACIJA DIIP, MAJ 2023

Novelacija DIIP je obravnavala izgradnjo raziskovalne vrtine v Kamnju in izvedbo črpalnega preizkusa z namenom pridobitve novega vodnega vira za izboljšanje vodooskrbe v občini Šentrupert.

Predmet investicije je bila izdelava strokovnih podlag in poročil za izdelavo vrtine, izgradnja raziskovalne vrtine v Kamnju, izvedba električnega priključka za črpalni preizkus vrtine ter nakup potrebne opreme za izvedbo meritev v obstoječi vrtini.

Predviden terminski plan izvedbe:

- | | |
|---|-----------------|
| • priprava vse dokumentacije in pridobitev dovoljenja za izvedbo: | januar-maj 2022 |
| • začetek izvedbenih del | september 2022 |
| • zaključek izvedbenih del | november 2022 |
| • izvedba črpalnega preizkusa | avgust 2023 |

V stroških investicije so bili zajeti stroški izdelave strokovnih podlag in poročil za izdelavo vrtine, gradbena dela, gradbeni nadzor, elektroinstalacijska dela, nakup opreme za izvedbo meritev v obstoječi vrtini, nakup zemljišč in služnost za dostop ter drugi stroški. Vrednost investicije je bila ocenjena na 60.336,00 EUR brez DDV oz. 61.409,92 EUR z DDV v stalnih cenah. Preračun v tekoče cene ni bil potreben.

Investicijo naj bi v celoti financirala občina Šentrupert.

Razlike med DIIP in novelacijo DIIP:

Pri novelaciji DIIP je bil upoštevan račun za izvedena vrtanja v letu 2022, ki je bil nižji kot je bilo predvideno v DIIP, ker se je vrtanje zaradi stika z neprimerno kamnito podlago zaključilo prej (na 70 m) kot je bilo prvotno predvideno (na 100 m). Dodatno so bili upoštevani stroški ureditve električnega priključka za namen izvedbe črpalnega preizkusa izdatnosti nove vrtine in drugi stroški (strošek električne energije, prispevka za priključek,

overitev podpisov na služnostnih pogodbah z lastniki zemljišč in izdelave projektne dokumentacije za električni priključek).

Podaljšal se je tudi rok izvedbe zaradi določitve primernejšega časa za izvedbo preizkusa izdatnosti vrtine v sušnejših mesecih leta 2023.

1.4.3. POVZETEK DIIP, FEBRUAR 2025

Ta DIIP je obravnaval samo izvedbo dolgotrajnejših črpalnih preizkusov v vrtini Kamnje. V okviru investicije je bila predvidena vgradnja opreme v novi in stari vrtini Kamnje in izvedba poizkusnega črpanja.

Namen projekta je bil pridobiti natančnejše in zanesljivejše ocene o možnih črpalnih količinah iz nove vrtine Kamnje in z odvzetimi vzorci podzemne vode ugotoviti kakšna je kakovost vode in ali je ta ustrezna za uporabo v vodovodnem sistemu.

Črpalni preizkusi naj bi se izvajali od februarja 2024 do konca oktobra 2025.

Vrednost investicije je bila ocenjena na 25.937,95 EUR brez DDV oz. na 31.644,29 EUR z DDV v stalnih cenah februar 2025. Preračun v tekoče cene ni bil potreben.

Investicijo naj bi v celoti financirala občina Šentrupert.

1.4.4. POVZETEK IP, DECEMBER 2025

IP je obravnaval vzpostavitev pogojev za uporabo nove vrtine v Kamnju (hidrogeološke raziskave, hidrogeološko raziskovalno vrtanje, črpalni preizkusi), izgradnjo črpalnice in povezovalnega vodovoda med novo vrtino in obstoječim vodohranom v Kamnju. Izvedba investicije bo omogočila svež dotok pitne vode v obstoječ sistem, kar je pomembno tako z vidika zmanjševanja vodnih izgub, še bolj pa z vidika zagotavljanja bolj zdrave pitne vode.

Na območju naselja Kamnje, kjer se nahaja pomembna infrastruktura za celotni sistem Šentrupert, bo zgrajenih 460 m vodovoda Kamnje iz cevi PEHD d75 in črpalnišče tlorisne dimenzije 3,61 x 3,40 m. Maksimalna kapaciteta črpanja bo 2,2 l/s. Poleg tega bo urejen tudi dostop do vrtine in električni priključek.

Predviden terminski plan izvedbe:

	od	do
Izvedba hidrogeoloških raziskav	jun. 21	maj 22
GOI dela – raziskovalna vrtina	sept. 22	nov. 22
črpalni preizkusi prve analize	nov 22	dec. 22
Odkup zemljišča, pridobivanje služnosti	dec. 22	nov.25
Izvedba črpalnih preizkusov	okt. 24	avg. 25
Izdelava projektne dokumentacije o črpanju, pridobivanje vodnega dovoljenja	mar. 25	jun. 25
izdelava IP	dec. 25	dec.25
GOI dela	mar. 26	dec. 26
strokovni nadzor	mar. 25	dec. 26
koordinator VZPD	mar. 26	dec. 26
zaključek del	dec. 26	dec. 26

V stroških investicije so bili zajeti stroški izvedbe črpalnih preizkusov in nakup merilne opreme, stroški gradnje črpalnice in vodovoda, nadzor, nakup zemljišč in služnost za dostop, stroški izdelave načrtov in druge projektne dokumentacije ter drugi stroški. Vrednost investicije je bila ocenjena na 284.056,95 EUR brez DDV oz. 346.549,48 EUR z DDV (ki je povračljiv) v stalnih cenah. Preračun v tekoče cene ni bil potreben.

Investicijo naj bi v celoti financirala občina Šentrupert.

Razlike med novelacijo DIIP iz maja 2023, DIIP iz februarja 2025 in IP:

Predmet obravnave v novelaciji DIIP iz maja 2023 je bila samo izdelava strokovnih podlag in poročil za izdelavo vrtine, izgradnja raziskovalne vrtine v Kamnju, izvedba električnega priključka za črpalni preizkus vrtine ter nakup potrebne opreme za izvedbo meritev v obstoječi vrtini.

Predmet obravnave v DIIP iz februarja 2025 je bila samo izvedba dolgotrajnejših črpalnih preizkusov v vrtini Kamnje.

IP iz decembra 2025 pa je obravnaval vzpostavitev pogojev za uporabo nove vrtine v Kamnju (hidrogeološke raziskave, hidrogeološko raziskovalno vrtanje, črpalni preizkusi) ter hkrati tudi izgradnjo črpalnice in povezovalnega vodovoda med novo vrtino in obstoječim vodohranom v Kamnju. V IP so bili stroški izvedbe hidrogeoloških raziskav, stroški GOI del raziskovalne vrtine, stroški črpalnih preizkusov in merilne opreme in s tem povezani stroški odkupov zemljišča, služnosti, dokumentacije in nadzora upoštevani v višini dejansko realiziranih stroškov. V IP so bili dodatno upoštevani tudi stroški izvedbenih del za gradnjo vodovoda, ureditev črpalnice, pridobitev zemljišč, nadzora in projektne dokumentacije, ki so upoštevani na podlagi ocene izvajalca gospodarske javne službe oskrbe s pitno vodo in strokovnih služb občinske uprave. To je vplivalo tudi na podaljšanje terminskega plana. V IP je bilo predvideno, da se bo investicija zaključila v decembru 2026.

2. POVZETEK NOVELACIJE INVESTICIJSKEGA PROGRAMA

2.1. PREDMET PROJEKTA

Obravnavani projekt obsega vzpostavitev pogojev za uporabo nove vrtine v Kamnju z izgradnjo črpalnice in povezovalnega vodovoda med novo vrtino in obstoječim vodohranom v Kamnju, kar bo omogočilo svež dotok pitne vode v obstoječ sistem, kar je pomembno z vidika zagotavljanja bolj zdrave pitne vode.

Na območju naselja Kamnje, kjer se nahaja pomembna infrastruktura za celotni sistem Šentrupert bo zgrajenih 460 m vodovoda Kamnje iz cevi PEHD d75 in črpališče tlorisne dimenzije 3,61 x 3,40 m. Maksimalna kapaciteta črpanja bo 2,2 l/s. Poleg tega bo urejen tudi dostop do vrtine in električni priključek.

2.2. NAMEN IN CILJI PROJEKTA

Namen projekta je vzpostavitev učinkovitega in kvalitetnega sistema oskrbe s pitno vodo na širšem območju naselja Šentrupert in s tem zagotoviti boljšo kvaliteto pitne vode in zmanjšanje vodnih izgub ter odpraviti probleme, s katerimi se srečujejo prebivalci. Pomembno je, da bo na celotnem vplivnem območju izboljšana kakovost bivanja, zdravje prebivalcev in vzpostavljeni pogoji za trajnostni okoljski ter prostorski razvoj.

Cilj projekta je ureditev oziroma izgradnja infrastrukture od vodnega vira do končnih uporabnikov z namenom izboljšanja oskrbe s pitno vodo. Izvedba projekta bo omogočila zanesljivejšo in kakovostnejšo oskrbo s pitno vodo na obravnavanem območju. S tem se bodo izboljšali življenjski in delovni pogoji prebivalcev v naselju Šentrupert in širše v občini Šentrupert. Investicija se bo izvajala v skladu s tehničnimi in okoljskimi standardi, ki veljajo za to področje.

Cilji projekta so:

- ureditev ustreznega in zanesljivega sistema oskrbe s pitno vodo,
- izboljšanje kvalitete pitne vode,
- zagotavljanje smotrne in racionalne rabe pitne vode,
- učinkovita raba naravnih virov,
- racionalizacija obratovanja vodovodnega sistema,
- izboljšanje življenjskih in delovnih pogojev, zdravstvenega stanja prebivalcev in splošne kakovosti življenja v naselju Šentrupert in širše,
- izboljšanje pogojev za gospodarski razvoj zaradi ustrezne komunalne infrastrukture,
- prispevek k ohranjanju poseljenosti podeželskega prostora.

2.3. STROKOVNE PODLAGE ZA IZDELAVO INVESTICIJSKEGA PROGRAMA

Za gradnjo raziskovalno črpalne vrtine VŠ-2/21 je bila izdelana naslednja dokumentacija:

- PZI Raziskovalno črpalna vrtina VŠ-2/21, Geo-Hidro d.o.o., št. načrta GH-6/21, december 2021,
- DIIP, Izgradnja raziskovalne vrtine v Kamnju, Občina Šentrupert, december 2021,
- Prva novelacija DIIP, Izgradnja raziskovalne vrtine v Kamnju, Občina Šentrupert, maj 2023,
- IP, Vrtina in vodovod Kamnje, Občina Šentrupert, december 2025.

Za izvedbo črpalnih preizkusov v vrtini Kamnje je bila pridobljena naslednja dokumentacija:

- Ponudba št. 18_24: Oprema nove in stare vrtine Kamnje in izvedba poizkusnega črpanja, Komunala Trebnje d.o.o.,
- Pogodba o izvedbi črpalnih preizkusov v vrtini Kamnje, sklenjena med Občino Šentrupert in Komunalo Trebnje.

Za izgradnjo črpalnice in povezovalnega voda je bila izdelana naslednja dokumentacija:

- dokumentacija za pridobitev gradbenega dovoljenja za nezahtevne objekte za projekt Črpališče Kamnje II in povezovalni vod Kamnje, ki ga je izdelala Komunala Trebnje d.o.o., november 2025.

2.4. ANALIZA VARIANT TER UTEMELJITEV IZBIRE OPTIMALNE VARIANTE

Varianta brez investicije

Varianta brez investicije pomeni »narediti nič« oz. ohranjati obstoječe stanje. Varianta sicer ne vključuje nobenih investicijskih stroškov, vendar pomeni poslabšanje okoljskih razmer na obravnavanem območju. V primeru variante brez investicije bo velik del prebivalcev še vedno oskrbovan z oporečno pitno vodo, ki vsebuje prekomerne količine desetilatrazina, ki je zdravju škodljiv. To negativno vpliva na zdravje prebivalstva in povzroča višje zdravstvene stroške. Varianta brez investicije tudi ne omogoča nadaljnjega razvoja občine Šentrupert. Zaradi navedenih razlogov in doseganja okoljevarstvenih ciljev in končno ciljev regionalne razvojne politike scenarij brez investicije ni sprejemljiv.

Varianta z investicijo

Varianta z investicijo obsega vzpostavitev pogojev za uporabo nove vrtine v Kamnju, vključno s hidrogeološkimi raziskavami, hidrogeološkim raziskovalnim vrtanjem, izvedbo črpalnih preizkusov, izgradnjo črpalnice in povezovalnega vodovoda med novo vrtino in obstoječim vodohranom v Kamnju. Na območju naselja Kamnje bo zgrajenih 460 m vodovoda Kamnje iz cevi PEHD d75 in črpališče tlorisne dimenzije 3,61 x 3,40 m. Maksimalna kapaciteta črpanja bo 2,2 l/s. Poleg tega bo urejen tudi dostop do vrtine in električni priključek.

Izvedba investicije bo omogočila svež dotok pitne vode v obstoječi vodovodni sistem, kar je pomembno predvsem z vidika zagotavljanja kakovostnejše in zdravstveno ustrežnejše pitne vode.

Z vidika varstva okolja je investicija nujno potrebna.

V okviru izvedbe investicije bo:

- vgrajen material po zadnjih veljavnih standardih na področju vodooskrbe,
- uporabljene bodo energetske učinkovite tehnologije po zadnjih veljavnih standardih,
- vgrajene bodo naprave, ki so energetske učinkovite.

Izvedba investicije bo omogočila:

- zagotovitev rezervnega vodnega vira za vodovodni sistem Šentrupert,
- izboljšanje dostopa do pitne vode na območju vodovodnega sistema Šentrupert,
- zagotavljanje zanesljive oskrbe s kakovostno in varno pitno vodo.

Z izvedbo variante z investicijo se bo izboljšal dostop do pitne vode, kar bo prispevalo k višji kakovosti življenja prebivalcev, priključenih na vodovodni sistem Šentrupert. Izboljšali se bodo življenjski in delovni pogoji, zmanjšalo se bo odseljevanje prebivalstva, območje pa bo postalo privlačnejše za nove prebivalce in potencialne investitorje.

Urejena komunalna infrastruktura bo poleg zagotavljanja osnovnih življenjskih pogojev prispevala tudi k razvoju turizma ter drugih gospodarskih dejavnosti. S tem se bo okrepila lokalna ekonomija, povečala konkurenčnost območja ter ustvarile nove zaposlitvene priložnosti. Dolgoročno bo investicija pozitivno vplivala na trajnostni razvoj občine, izboljšanje javnega zdravja ter večjo odpornost na morebitne sušne ali druge krizne razmere.

Izbor optimalne variante

Narejena je primerjava variante brez investicije z varianto z investicijo. Na voljo namreč ni tehničnih variant, prav tako sledi izbrana varianta okoljskim karakteristikam in zakonodajnim zahtevam.

Obe varianti sta bili ocenjeni na podlagi razvojnih meril.

Tabela 1: Primerjava variant po razvojnih merilih

Razvojna merila	novogradnja	
	Varianta 1 – brez investicije	Varianta 2 – z investicijo
kakovost pitne vode	1	2
varnost obratovanja	1	2
občutljivost na kvaliteto pitne vode	1	2
zagotavljanje zanesljive in dolgoročne oskrbe	1	2
prilagodljivost delovanja sistema ob spremembah kvalitete vodnega vira	1	1
zagotavljanje zadostne količine pitne vode	1	2
prispevek k izboljšanju regionalnega razvoja	1	2
prispevek k trajnostnemu razvoju družbe	1	2
izboljšanje zadostnosti, kakovosti in zanesljivosti sistema obratovanja	1	2
zmanjšanja onesnaževanja oz. nastanka škode	1	2
izboljšanje čistoče vode	1	2
povečanje učinkovitosti rabe produkcijskih tvorcev	1	2
Št. točk / ocena	12	23

Ocena: 1 – slabše, 2 – boljše

Optimalna je varianta z investicijo. Primernejša je z vidika zagotavljanja kvalitetne pitne vode. Z izvedbo variante z investicijo se bo zagotovilo učinkovit sistem upravljanja z vodo, s poudarkom na izboljšanem dostopu do pitne vode in izboljšanju infrastrukture.

2.5. NAVEDBA ODGOVORNE OSEBE ZA IZDELAVO INVESTICIJSKEGA PROGRAMA, PROJEKTNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE TER ODGOVORNEGA VODJE ZA IZVEDBO INVESTICIJSKEGA PROJEKTA

Izdelovalec novelacije investicijskega programa: Eplan d.o.o., Ulica Mirana Jarca 34, 8000 Novo mesto

Odgovorna oseba: Nataša Jaklič, univ. dipl. ekon.

Izdelovalci projektne dokumentacije:

- Projekt gradnje raziskovalno črpalne vrtine VŠ-2/21: Geo-Hidro d.o.o., Preserje, vodja projekta: Jaka Rogelj, mag. ing. rud. in geotehnol.
- Dokumentacija za pridobitev gradbenega dovoljenja za nezahtevne objekte, Črpališče Kamnje II in povezovalni vod Kamnje: Komunala Trebnje d.o.o., odgovorna oseba: Sašo Klemenčič

Odgovorni vodja za izvedbo investicijskega projekta: Občina Šentrupert, Anne Marie Valenta, direktorica občinske uprave.

2.6. ORGANIZACIJA PROJEKTA IN DRUGE POTREBNE PRVINE ZA IZVEDBO IN SPREMLJANJE UČINKOV INVESTICIJE

Kot investitor nastopa Občina Šentrupert s svojimi strokovnimi službami. Glavno odgovorno osebo Občine predstavlja župan. Odgovorna oseba za vodenje projekta, za izvedbo investicije, za pripravo ustrezne projektne dokumentacije ter za pripravo in nadzor nad pripravo ustrezne investicijske dokumentacije je

direktorica občinske uprave Anne Marie Valentar. Posamezne aktivnosti v zvezi z investicijo bo s strani investitorja vodila Alja Rabzelj, ki je na Občini Šentrupert zaposlena kot podsekretarka III. V izvedbo projekta bodo vključeni tudi zunanji izvajalci. Vsi postopki oddaje del zunanjim izvajalcem (gradnja, dokumentacija, nadzor) bodo izvedeni skladno z določbami veljavnega Zakona o javnem naročanju.

2.7. PRIKAZ OCENJENE VREDNOSTI INVESTICIJE IN PREDVIDENA FINANČNA KONSTRUKCIJA

V stroških investicije so bili zajeti stroški izvedbe črpalnih preizkusov in nakup merilne opreme, stroški gradnje črpalnice in vodovoda, nadzor, nakup zemljišč in služnost za dostop, stroški izdelave načrtov in druge projektne dokumentacije ter drugi stroški. Vrednost investicije je ocenjena na 284.056,95 EUR brez DDV oz. 346.549,48 EUR z DDV v stalnih cenah. DDV je v celoti povračljiv in kot takšen ni strošek investicije, prikazan je samo informativno.

Preračun v tekoče cene ni potreben, ker bo investicija zaključena prej kot v enem letu.

Investicijo bo v celoti financirala občina Šentrupert.

2.8. ZBIRNI PRIKAZ REZULTATOV IZRAČUNOV IN UPRAVIČENOST INVESTICIJSKEGA PROJEKTA

Finančna analiza je pokazala, da investicija ni finančno upravičena, ker je finančna neto sedanja vrednost negativna in znaša – 708.697,59 EUR, medtem ko finančna stopnja donosnosti ni izračunljiva. Takšni rezultati so značilni za projekte gospodarske javne infrastrukture, kot je vodovodni sistem, katerih primarni cilj ni ustvarjanje dobička, temveč zagotavljanje zanesljive, varne in kakovostne oskrbe prebivalstva s pitno vodo.

Negativna FNSV/C (finančna neto sedanja vrednost) pomeni, da dodatni prihodki iz vodarine in omrežnine (so enaki 0), ne zadoščajo za pokritje vseh stroškov projekta. Neizračunljiva FSD/C (finančna stopnja donosnosti) dodatno potrjuje, da projekt ne ustvarja tržnega donosa in da finančna učinkovitost ni ustrezen kriterij za presojo upravičenosti investicije.

Upravičenost projekta se zato presoja predvsem z vidika družbenih, okoljskih in zdravstvenih koristi, izboljšane zanesljivosti oskrbe ter zagotavljanja skladnosti z zakonodajo in standardi oskrbe s pitno vodo.

Rezultati ekonomske analize:

	Ekonomski kazalniki	Vrednosti
1.	Družbena diskontna stopnja (%)	4%
2.	Ekonomska stopnja donosa (%)	11,5%
3.	Ekonomska neto sedanja vrednost (v EUR)	159.975,54
4.	Razmerje med koristmi in stroški	3,71
5.	Ekonomska upravičenost	ekonomsko upravičena

Ekonomska analiza pa je pokazala, da je investicija ekonomsko upravičena, saj je ekonomska neto sedanja vrednost pozitivna, ekonomska stopnja donosa višja od diskontne stopnje in razmerje med koristmi in stroški večje od 1.

2.9. RAZLIKE MED IP IN NOVELACIJO IP

Obseg investicije, investicijski stroški, viri financiranja in terminski plan izvedbe je v obeh dokumentih enak. V novelaciji IP so izdelane finančna in ekonomska analiza ter analiza občutljivosti, ki v IP niso bile izdelane.

3. OSNOVNI PODATKI O INVESTITORJU, IZDELOVALCU INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE IN PRIHODNJEM UPRAVLJAVCU

3.1. OSNOVNI PODATKI O INVESTITORJU

INVESTITOR	
Naziv	Občina Šentrupert
Naslov	Šentrupert 5, 8232 Šentrupert
Telefon	+386 7 343 46 00
Elektronski naslov	obcina@sentrupert.si
Davčna številka	SI 43936377
Matična številka	2241153000
Transakcijski račun	SI56 0110 0010 0021 195
Odgovorna oseba	Tomaž Ramovš, župan
Telefon	07 34 34 605
E-mail	tomaz.ramovs@sentrupert.si

Odgovorna oseba investitorja: Tomaž Ramovš, župan

datum: januar 2026

podpis:

Pripravo in nadzor nad pripravo ustrezne investicijske ter projektne in druge dokumentacije bo vodil investitor, Občina Šentrupert, v okviru obstoječih kadrovskih zmogljivosti. V okviru projekta bo investitor določil vodjo projekta in druge odgovorne osebe projektne skupine, ki bodo skrbele za nemoten potek in izvajanje pripravljanih in izvedbenih del projekta. Opredeljena projektna skupina bo v skupnem sodelovanju prispevala k čim bolj učinkovitemu izvajanju projekta in doseganju zastavljenih ciljev.

Za izvedbo projekta so potrebna znanja vodenja projekta, tehnična znanja načrtovanja, znanja postopkov gradbene izvedbe, prostorskega umeščanja, ekonomska in pravna znanja za spremljanje in evalvacijo projekta, znanja komuniciranja z javnostjo. V izvajanje nalog in doseganje ciljev projekta bo investitor vključil tudi pogodbeno izvajalce, in sicer izbrane izdelovalce projektne dokumentacije, investicijske in druge dokumentacije ter izvajalce načrtovanih del.

Odgovorna oseba investitorja za vodenje projekta, za izvedbo investicije, za pripravo ustrezne projektne dokumentacije ter za pripravo in nadzor nad pripravo ustrezne investicijske dokumentacije je direktorica občinske uprave Anne Marie Valentar.

Odgovorna oseba za vodenje projekta, za izvedbo investicije, za pripravo dokumentacije: Anne Marie Valentar, direktorica občinske uprave

datum: januar 2026

podpis:

3.2. IZDELOVALEC INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE

IZDELOVALEC INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE	
Naziv	Eplan d.o.o.
Naslov	Ulica Mirana Jarca 34, 8000 Novo mesto
GSM	031 386 830
Elektronski naslov	natasa.jaklic@eplan-nm.si
Odgovorna oseba	Nataša Jaklič

Odgovorna oseba: Nataša Jaklič, univ.dipl. ekon.

datum: januar 2026

podpis:

3.3. OSNOVNI PODATKI PRIHODNJEGA UPRAVLJAVCA OBJEKTA

Upravljavec vrtine in vodovoda Kamnje bo izvajalec gospodarske javne službe oskrbe s pitno vodo, pooblaščenno usposobljeno podjetje, ki na območju Občine Šentrupert opravlja gospodarsko javno službo oskrbe s pitno vodo.

PRIHODNJI UPRAVLJAVEC OBJEKTA	
Naziv	Komunala Trebnje d.o.o.
Naslov	Metelkova ulica 30, 8219 Trebnje
Telefon	+386 7 348 12 60
Elektronski naslov	info@komunala-trebnje.si
Odgovorna oseba	Miha Sever, direktor

Odgovorna oseba: Miha Sever, direktor

datum: januar 2026

podpis:

Komunala Trebnje d.o.o. je javno podjetje v lasti občin Trebnje, Mokronog-Trebelno, Mirna in Šentrupert.

Komunala Trebnje d.o.o. izvaja dejavnost oskrbe s pitno vodo na območju vseh štirih občin, med drugim tudi v občini Šentrupert. Oskrba s pitno vodo obsega: upravljanje z vodovodnim omrežjem, objekti in napravami, redno in investicijsko vzdrževanje ter zagotavljanje zdravstveno ustrezne pitne vode. Komunala Trebnje d.o.o. upravlja 420.744 m cevovodov, 40 vodohranov, 39 črpališč in prečrpališč, 1252 hidrantov. Oskrbo s pitno vodo zagotavlja za 18.505 oseb na območju vseh štirih občin.

Občina Šentrupert bo vrtino in vodovodno omrežje, ki je predmet obravnave v tem dokumentu, predala Komunalni Trebnje d.o.o. v najem.

4. ANALIZA OBSTOJEČEGA STANJA S PRIKAZOM POTREB, KI JIH BO ZADOVOLJEVALA INVESTICIJA TER USKLAJENOSTI INVESTICIJSKEGA PROJEKTA Z DRŽAVNIM STRATEŠKIM RAZVOJNIM DOKUMENTOM IN DRUGIMI RAZVOJNIMI DOKUMENTI, USMERITVAMI SKUPNOSTI TER STRATEGIJAMI IN IZVEDBENIMI DOKUMENTI STRATEGIJ POSAMEZNIH PODROČIJ IN DEJAVNOSTI

4.1. OSNOVNI PODATKI O OBČINI ŠENTRUPERT

Občina Šentrupert leži v osrednjem delu porečja Mirne, savskega pritoka na Srednjem Dolenjskem. Šentruperška mikroregija kot njena osrednja pokrajina se je oblikovala na prehodu iz Mirnsko-Mokronoške kotline v gričevje na severu in sega do meje s hribovitim svetom Posavskega hribovja.

Na 42 km² živi v 25 naseljih 2.907 prebivalcev (sredi leta 2025). Poselitev je zgoščena po naseljih na vzpetem kotlinskem robu. Precej redkeje je poseljeno zaledje - gričevje in hribovje z raztresenimi slemenskimi in pobočnimi zaselki. Center osrednjega naselja Šentruperta je krožni trg, ki je izrazito "centralno" gručast, k čemur pripomore cerkev sv. Ruperta, osrednji ambient pa tvori enonadstropni niz, ki se enakomerno izteka v več obcestnih grupacij.

Znaki obljudenosti segajo daleč nazaj v prazgodovino, ko je tod vodila cesta proti prevalu pri Mokronogu, ki je prek doline Laknice povezovala Mirnsko dolino s Krško kotlino. Danes potekata najpomembnejši prometnici Mirnske doline, cesta in železnica, ki povezujeta Dolenjsko podolje s savsko dolino pri Sevnici, po južnem robu občine.

Današnja podoba občine zrcali življenje od druge polovice prvega tisočletja naprej. Dominirata grad Škrljevo, kot zgodovinsko dokazana posest kneginje Eme iz rodu dinastije Breško-Seliških, in cerkev sv. Ruperta, kot eden najlepših spomenikov zrele gotike v Sloveniji. Grad je zgrajen na vzpetini zahodno od vaškega naselja Škrljevo ob severovzhodnem robu šentruperške ravnine. Ves severozahodni predel Mirnske doline je zaznamovan s tem objektom do take mere, da vzpostavlja ravnovesje z ostalimi estetsko pomembnimi objekti od Vesele Gore, Okroga, Vihra, Velikega Cirknika do Mokronoga. Župnija je v listinah izpričana kot ena najstarejših na nekdanjem Kranjskem. Močne gospodarske temelje ji je utrdila že kneginja Ema s svojimi darovnicami. V zgodnjem srednjem veku je bil tu celo sedež dolenjskega arhidiakonata. Vidnih stavbnih ostankov iz obdobja romanike pa je zelo malo: južni portal p.c. sv. Duha na Vihru in zdaj zazidan severni portal p.c. sv. Barbare na Okrogu. Najdragocenejša kulturna dediščina v tem prostoru izhaja iz obdobja gotike, a tudi barok je ustvaril eno najlepših stilno čistih arhitektur na Slovenskem – cerkev sv. Frančiška Ksaverija na Veseli Gori.

Občina Šentrupert postaja bolj in bolj znana po edinstvenem muzeju na prostem: Deželi kozolcev. Muzej si je prislužil naziv EKO MUZEJ. Dežela kozolcev je edini muzej kozolcev na svetu.

4.2. OBSTOJEČE STANJE IZVAJANJA GJS OSKRBE S PITNO VODO IN PRIKAZ POTREB

4.2.1. OSKRBA S PITNO VODO

Obstoječe stanje na področju komunalne opremljenosti na območju občine Šentrupert povzemamo po Elaboratu o oblikovanju cene izvajanja storitev javne službe Oskrba s pitno vodo, Občina Šentrupert, leto 2024, ki ga je pripravila Komunala Trebnje d.o.o. in Letnem poročilu 2023 in 2024.

Komunala Trebnje v občini Šentrupert izvaja javno službo oskrbe s pitno vodo. V občini Šentrupert upravlja s štirimi vodovodnimi sistemi:

- **vodovodni sistem Zaloka**, ki oskrbuje del naselij v občini Šentrupert. Sistem je zelo razvejan, poraba vode je majhna. Voda na izvoru je bila slabe kakovosti. Zaradi tega je bilo nujno zagotoviti rezervni vodni vir s kvalitetno vodo v zadostni količini. Pri vodovodu Zaloka se je ugotavljalo, da je zajetje izpostavljeno negativnim površinskim vplivom, zato je bila v avgustu 2003 izdelana vrtina globine 38 m z izdatnostjo 1,5 l/s. Vrtina je začela obratovati maja 2005 in od takrat naprej je pitna voda zdravstveno ustrezna. Potrebna pa je priprava vode, ker obstajajo površinski vplivi tudi na to vrtino.
- **vodovodni sistem Šentrupert**: S pitno vodo se ta sistem oskrbuje iz nižinskega in višinskega dela. Nižinski del se oskrbuje iz vrtine Kamnje preko VH Kamnje s kapaciteto 45 m³ in preko dveh VH Vrh s kapaciteto 40 m³. Višinski del pa se oskrbuje iz vrtine Nebesa, ki je bila zgrajena v letu 1999 do globine 167 m. Potopna črpalka je vgrajena na globini 144 m. Leta 2003 je bil poleg vrtine zgrajen še VH Nebesa s kapaciteto 250 m³.
- **vodovodni sistem Mali Cirknik**, ki je sestavni del vodovodnega sistema Krmelj, ki je v upravljanju Komunale Sevnica d.o.o.. Oskrbuje se preko VH Stražberg in naprej preko merilnega mesta, ki je v priključnem jašku na parc. št. 1128/2, k.o. Goveji dol, do maksimalne količine 0,15 l/s.
- **vodovodni sistem Mokronog**, ki se nadaljuje iz občine Mokronog-Trebelno in pokriva naslednja naselja v občini Šentrupert: Dolenje Jesenice, Prelesje in del naselja Rakovnik ter Bistrice.

Tabela 2: Osnovni podatki o vodovodnih sistemih v občini Šentrupert

OSNOVNI PODATKI O VODOVODNIH SISTEMIH	ŠENTRUPERT	ZALOKA	MALI CIRNIK	MOKRONOG V O. ŠENTRUPERT	SKUPAJ
DOLŽINA CEVODOVODOV (M)	21.434	19.964	5.083	5.138	51.619
ŠTEVILO VODOHRANOV	4	1	0	0	5
KAPACITETA VODOHRANOV (M ³)	340	100	0	0	440
ČRPALIŠČA IN PREČRPALIŠČA	2	1	1	0	4
ŠTEVILO HIDRANTOV	53	45	4	15	117
ŠTEVILO PRIKLJUČKOV	572	268	67	99	1.006
ŠTEVILO UPORABNIKOV	856	377	61	250	1.544
ŠTEVILO OSKRBOVANIH NASELJ	7	6	1	4	18

Vir: Elaborat o oblikovanju cene izvajanja storitev javne službe – oskrba s pitno vodo, Občina Šentrupert, leto 2024.

V občini Šentrupert je bilo v letu 2023 997 vodovodnih priključkov.

Tabela 3: Število vodovodnih priključkov v občini Šentrupert, leto 2023

PREMER VODOVODA	ŠTEVILO PRIKLJUČKOV 2023
DN ≤ 20	988
20 < DN < 40	8
40 ≤ DN < 50	1
50 ≤ DN < 65	0
65 ≤ DN < 80	0
80 ≤ DN < 100	0
100 ≤ DN < 150	0
150 ≤ DN	0
SKUPAJ	997

Vir: Elaborat o oblikovanju cene izvajanja storitev javne službe – oskrba s pitno vodo, Občina Šentrupert, leto 2024.

4.2.2. OBSTOJEČE STANJE NA OBJEKTIH IN VODOVODNEM OMREŽJU VODOVODNEGA SISTEMA

Število okvar je odvisno od starosti cevovodov, od materiala in tudi od dolžine.

Tabela 4: Število okvar na vodovodnih sistemih v letu 2024

VODOVODNI SISTEM	ŠTEVILO OKVAR V LETU 2024
ZALOKA	5
ŠENTRUPERT	25
MALI CIRNIK	3
MOKRONOG	23
SKUPAJ	56

Vir: Letno poročilo 2023.

Tabela 5: Količina prodane vode v občini Šentrupert, 2017-2023

LETO	KOLIČINA V M3
2017	76.068
2018	73.981
2019	71.735
2020	85.672
2021	78.148
2022	92.531
2023	83.388

Kakovost vode v vodovodnih sistemih

Nadzor nad kakovostjo pitne vode se izvaja v skladu s Pravilnikom o pitni vodi (Uradni list RS, št. 19/04, 35/04, 26/06, 92/06, 25/09, 74/15 in 51/17) in v sodelovanju z Nacionalnim laboratorijem za zdravje, okolje in hrano.

Najbolj zaskrbljujoče težave so predvsem pri kakovosti vode zajetja Kamnje, ki je pomemben vodni vir predvsem za nižinski del vodovodnega sistema Šentrupert, ki iz Kamnja in Homa oskrbuje več kot 700 uporabnikov. V podzemni vodi iz Kamnja že leta zaznavajo povišane vrednosti desetilatrazina, ki je razgradni produkt atrazina, učinkovitega fitofarmacevtskega sredstva za zatiranje plevelov in trav. Atrazin je strupen in lahko vpliva tudi na zdravje ljudi. Med temi vplivi strokovnjaki najpogosteje omenjajo alergijski odziv kože, pri dolgotrajni ali ponavljajoči se izpostavljenosti pa tudi motnje v delovanju hormonskega sistema. Zaradi tega je njegova uporaba v Sloveniji v celoti prepovedana. Kljub prepovedi njegove uporabe pa ga v podzemni vodi ponekod še vedno zaznavajo, saj se po mnenju kemijskih strokovnjakov razgrajuje več desetletij, celo do trideset let. Tudi v podzemni vodi iz vrtine Š-I/92 v Kamnju že vrsto let zaznavajo preseganje vrednosti praga standarda kakovosti desetilatrazina glede na Uredbo o stanju podzemnih voda (Uradni list RS, št. 25/09, 68/12, 66/16 in 44/22 – ZVO-2).

4.3. OPIS OBSTOJEČEGA STANJA IN RAZLOGOV ZA INVESTICIJSKO NAMERO

Občina Šentrupert razpolaga z nekaj večjimi vodnimi viri in več manjšimi. V zahodnem delu občine je večji, razvejan vodovodni sistem, ki oskrbuje občane iz zajetja Zaloka. Pri naselju Kamnje je izdelana vrtina, ki oskrbuje prebivalce Šentruperta in okoliških vasi, še ena vrtina pa je na Homu. Poleg teh virov po občini obstaja še več manjših vodnih virov, tako imenovanih »vaških vodovodnih sistemov«, ki jih upravljajo vaščani posameznih vasi.

Vode je v vodonosnikih na območju Šentruperta dovolj, pri njeni kakovosti oz. njeni primernosti za varno uživanje pa se, predvsem pri plitvih zajetjih, pojavljajo težave. Najbolj zaskrbljujoče težave so predvsem pri kakovosti vode zajetja Kamnje, ki je pomemben vodni vir predvsem za nižinski del vodovodnega sistema

Šentrupert, ki iz Kamnja in Homa oskrbuje več kot 700 uporabnikov. V podzemni vodi iz Kamnja že leta zaznavajo povišane vrednosti desetilatrazina, ki je razgradni produkt atrazina, učinkovitega fitofarmacevtskega sredstva za zatiranje plevelov in trav. Atrazin je strupen in lahko vpliva tudi na zdravje ljudi. Med temi vplivi strokovnjaki najpogosteje omenjajo alergijski odziv kože, pri dolgotrajni ali ponavljajoči se izpostavljenosti pa tudi motnje v delovanju hormonskega sistema. Zaradi tega je njegova uporaba v Sloveniji v celoti prepovedana. Kljub prepovedi njegove uporabe pa ga v podzemni vodi ponekod še vedno zaznavajo, saj se po mnenju kemijskih strokovnjakov razgrajuje več desetletij, celo do trideset let. Tudi v podzemni vodi iz vrtine Š-I/92 v Kamnju že vrsto let zaznavajo presežanje vrednosti praga standarda kakovosti desetilatrazina glede na Uredbo o stanju podzemnih voda (Uradni list RS, št. 25/09, 68/12, 66/16 in 44/22 – ZVO-2).

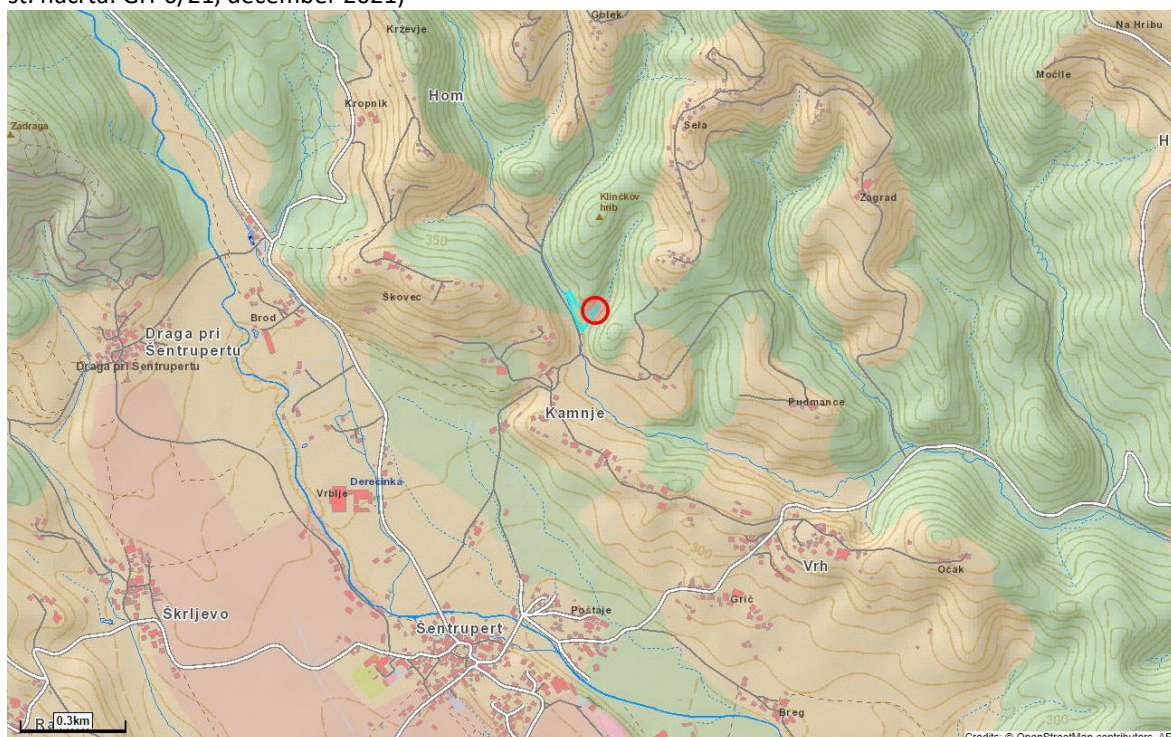
Zaradi tveganj, povezanih z onesnaženostjo pitne vode, je občina Šentrupert v letu 2021 naročila izvedbo hidrogeoloških raziskav in postopkov za določitev lokacij, kjer bi bili pogoji najugodnejši za izgradnjo nove globoke vrtine. Cilj teh prizadevanj je izboljšanje kakovosti in zanesljivosti vodooskrbe ter zmanjšanje odvisnosti od potencialno problematičnih virov.

Hidrogeološka raziskava o možnostih zajema podzemne vode na območju občine Šentrupert, avgust 2021, ki jo je izdelalo podjetje Geo-Hidro d.o.o. iz Preserja, je na podlagi terenskega ogleda lokacij, hidrogeološkega kartiranja terena ter s kompilacijo arhivskih podatkov pokazala 5 lokacij v občini, na katerih bi bilo najbolj smiselno iskati nove vodne vire z izvedbo globoke vrtine, ki bo zajela primerne količine kvalitetne podzemne vode, s katero se bodo oskrbovali prebivalci občine Šentrupert.

Kot prednostno lokacijo je, zaradi znanih dejstev glede onesnaženosti obstoječega pitnega vira in večjega števila prebivalcev, ki se oskrbujejo iz tega vira, Občina Šentrupert izbrala lokacijo 4, ki se nahaja pri kraju Kamnje, v bližini obstoječe vrtine Kamnje.

V letu 2022 je bilo opravljeno hidrogeološko raziskovalno vrtanje v Kamnju, oktobra 2022 pa je podjetje Geo-Hidro d.o.o. že podalo hidrogeološko poročilo o rezultatih raziskave. Pod nekajmetrskimi potočnimi naplavinami in pobočnimi kamninskimi nanosi so prevrtali vodonosne dolomite in apnenice ter se z vrtanjem zaustavili v manj prepustnih rdečih meljastih in lapornatih sedimentnih plasteh, na globini 70 metrov. Prevrtali so kamnine iz geološkega obdobja skitij, kamnine iz začetka srednjega zemeljskega obdobja (trias, mezozoik). Pri vrtanju so kmalu dosegli podzemno vodo, katere gladina se je po končanem vrtanju ustalila na okoli 16 metrih pod površjem. S kratkotrajnim črpalnim preizkusom so hidrogeologi prišli do prvih preliminarnih ocen o srednje vodoprepustnem vodonosniku in o izdatnosti vrtine, ki je ob znižanju gladine podzemne vode za okoli 15 metrov nekje v razponu od 2,2 do 4,4 litra na sekundo (Geo-Hidro, 2022).

Slika 1: Lokacija raziskovalno-črpalne vrtine (vir: PZI Raziskovalno črpalna vrtina VŠ-2/21, Geo-Hidro d.o.o., št. načrta: GH-6/21, december 2021)



Za natančnejše in zanesljivejše ocene o možnih črpanih količinah so bili v letih 2024-2025 opravljeni 4 dolgotrajnejši črpalni preizkusi, z analizami odvzetih vzorcev podzemne vode pa bo z rezultati analiz možno odgovoriti tudi na vprašanje o kakovosti pitne vode in ustreznosti za uporabo v vodovodnem sistemu.

Ker se je izkazalo, da je izdatnost in kakovost vode iz raziskovalne vrtine zadostna in dovolj kakovostna, je Občina Šentrupert pristopila k izdelavi projektne dokumentacije in pridobitvi potrebnih dovoljenj za izgradnjo črpalne vrtine in povezovalnega vodovoda do obstoječega vodohrana Kamnje.

Samo naselje se s pitno vodo oskrbuje iz vrtine Kamnje preko VH Kamnje s kapaciteto 45 m³ in preko dveh VH Vrh s kapaciteto 40 m³. V 90-tih letih je bila v zaledju takratnega drenažnega zajetja za Šentrupert izdelana vrtina VŠ-1/92 vrtina, iz katere poteka odjem cca 3,5 l/s vode. Za vodo, ki priteka iz te vrtine je značilno prisotna povišana koncentracija spojine desetilatrazin, zato želi Občina Šentrupert pridobiti nov vodni vir, ki bo omogočil svež dotok vode v sistem in zmanjšal količino desetilatrazina v pitni vodi. S tem namenom so bile v letu 2021 izvedene geološke in hidrogeološke analize, ki so pokazale ustrezno lokacijo za predvideno gradnjo nove vrtine in na podlagi katerih je bila izdelana projektna dokumentacija za izgradnjo. Le-ta je sledila v letu 2022, skupaj s prvimi analizami izdatnosti in kemijske sestave. V letu 2023 in 2024 se je urejala projektna dokumentacija za povezovalni vodovod z električnim priključkom, pričeli so se pogovori z lastniki zemljišč in pridobivanje služnosti na zemljiščih, po katerih bi potekala predvidena gradnja in dostopi. Glede na predpise so se izvedle ustrezne analize in pridobilo vodno dovoljenje za črpanje pitne vode.

V letu 2026 je predvidena pridobitev gradbenega dovoljenja za gradnjo in pričetek gradnje povezovalnega vodovoda, električnega priključka, črpalnice in drugih ureditev v sklopu projekta.

Le z izvedbo načrtovane investicije bo zagotovljena zanesljiva oskrba s kakovostno in varno pitno vodo za prebivalce Šentruperta in širšega območja, ki so priključeni na obravnavani vodovod.

4.4. USKLAJENOST INVESTICIJSKEGA PROJEKTA Z DRŽAVNIMI STRATEŠKIMI RAZVOJNIMI DOKUMENTI IN DRUGIMI RAZVOJNIMI DOKUMENTI

4.4.1. EVROPSKA ZAKONODAJA NA PODROČJU OSKRBE S PITNO VODO

Direktiva (EU) 2020/2184 Evropskega parlamenta in Sveta z dne 16. decembra 2020 o kakovosti vode, namenjene za prehrano ljudi (prenovitev) določa, da sta cilja direktive varovati zdravje ljudi pred škodljivimi učinki vsakršnega onesnaženja vode, namenjene za prehrano ljudi, z zagotavljanjem, da je zdravstveno ustrezna in čista, ter izboljšati dostop do vode, namenjene za prehrano ljudi. Voda, namenjena za prehrano ljudi je zdravstveno ustrezna in čista, če a) je ta voda brez mikroorganizmov in parazitov ter brez snovi, ki lahko v količini ali koncentraciji predstavljajo morebitno nevarnost za zdravje ljudi; b) ta voda izpolnjuje minimalne zahteve iz delov A, B in D Priloge I in c) so države članice sprejele vse druge ukrepe, potrebne za izvajanje 5. do 14. člena.

Direktiva opredeljuje izraz »voda, namenjena za prehrano ljudi“ kot a) vso vodo v svojem prvotnem stanju ali po pripravi, namenjeno pitju, kuhanju, pripravi hrane ali za druge gospodinjske namene tako v javnih kot tudi v zasebnih prostorih, ne glede na njeno poreklo in ne glede na to, ali se zagotavlja iz vodovodnega omrežja ali cisterne ali se polni v steklenice ali posode, vključno z izvirske vodo; b) vso vodo, ki se uporablja v kateri koli živilski dejavnosti za proizvodnjo, predelavo, konzerviranje ali trženje proizvodov ali snovi, namenjenih za prehrano ljudi.

Namen **Direktive Evropskega parlamenta in Sveta 2000/60/ES z dne 23. oktobra 2000 o določitvi okvira za ukrepe Skupnosti na področju vodne politike** je določiti okvir za varstvo celinskih površinskih voda, somornic, obalnega morja in podzemne vode: a) ki preprečuje nadaljnje slabšanje stanja vodnih ekosistemov ter, glede na njihove potrebe po vodi, stanja kopenskih ekosistemov in močvirij, ki so neposredno odvisni od vodnih ekosistemov, to stanje varuje in ga izboljšuje; b) ki vzpodbuja trajnostno rabo vode, ki temelji na dolgoročnem varstvu razpoložljivih vodnih virov; c) katerega cilj je večje varstvo in izboljšanje vodnega okolja, ki se med drugim lahko doseže s posebnimi ukrepi za postopno zmanjšanje odvajanja, emisij in uhajanja prednostnih snovi, ter ustavitve ali postopno odpravo odvajanja, emisij in uhajanja prednostnih nevarnih snovi; d) ki zagotavlja postopno zmanjšanje onesnaženosti podzemne vode in preprečuje njeno nadaljnje onesnaževanje, in e) ki prispeva k blažitvi učinkov poplav in suš ter s tem prispeva k: zagotavljanju zadostnih zalog kakovostne površinske in podzemne vode, potrebne za trajnostno, uravnoteženo in pravično rabo vode, znatnemu zmanjšanju onesnaževanja podzemne vode, varstvu teritorialnih in morskih voda, in uresničevanju ciljev ustreznih mednarodnih sporazumov, skupaj s tistimi, katerih cilj je preprečiti in odpraviti onesnaževanje morskega okolja, z ukrepanjem Skupnosti na podlagi tretjega odstavka 16. člena, da se ustavijo ali postopno odpravijo odvajanje, emisije in uhajanje prednostnih nevarnih snovi, s končnim ciljem, da se v morskem okolju za naravno prisotne snovi dosežejo koncentracije, ki so blizu vrednostim naravnega ozadja, in za sintetične snovi čim bližje vrednosti nič.

Direktiva 2006/118/ES Evropskega parlamenta in Sveta z dne 12. decembra 2006 o varstvu podzemne vode pred onesnaževanjem in poslabšanjem določa posebne ukrepe za preprečevanje in nadzorovanje onesnaževanja podzemne vode. Ti ukrepi vključujejo: a) merila za ocenjevanje dobrega kemijskega stanja podzemne vode in b) merila za določitev in obračanje pomembnih in stalno naraščajočih trendov ter za opredelitev izhodiščnih točk za obračanje trendov. Direktiva določa merila za ocenjevanje kemijskega stanja podzemne vode. Za ocenjevanje kemijskega stanja telesa podzemne vode ali skupine teles podzemne vode uporabljajo države članice v skladu s točko 2.3 Priloge V k Direktivi 2000/60/ES naslednja merila: a) standarde kakovosti podzemne vode iz Priloge I; b) vrednosti praga, ki jih določijo države članice v skladu s postopkom iz dela A Priloge II za onesnaževala, skupine onesnaževal in kazalce onesnaženja, ki na ozemlju države članice prispevajo k tveganju, da telesa ali skupine teles podzemne vode ne bodo dosegla dobrega stanja, pri čemer se upoštevajo vsaj sezname iz dela B Priloge II.

Direktiva 2008/105/ES Evropskega parlamenta in Sveta z dne 16. decembra 2008 o okoljskih standardih kakovosti na področju vodne politike, spremembi in poznejši razveljavitvi direktiv Sveta 82/176/EGS, 83/513/EGS, 84/156/EGS, 84/491/EGS, 86/280/EGS ter spremembi Direktive 2000/60/ES Evropskega parlamenta in Sveta določa okoljske standarde kakovosti (OSK) za prednostne snovi in nekatera druga onesnaževala, kot je določeno v 16. členu Direktive 2000/60/ES, s ciljem doseganja dobrega kemijskega stanja površinskih voda ter v skladu z določbami in cilji 4. člena Direktive 2000/60/ES.

4.4.2. SKLADNOST PROJEKTA Z USMERITVAMI IN CILJI STRATEŠKIH DOKUMENTOV

Strategija razvoja Slovenije 2030

Strategija razvoja Slovenije 2030 pomeni krovni razvojni okvir, ki temelji na usmeritvah Vizije Slovenije 2050, razvojnem izhodišču in mednarodnih zavezah Slovenije ter trendih in izzivih na regionalni, nacionalni, evropski in globalni ravni. Za doseganje ciljev strategije je potrebno njeno aktivno uresničevanje.

Osrednji cilj Strategije razvoja Slovenije 2030 je zagotoviti kakovostno življenje za vse. Uresničiti ga je mogoče z uravnoteženim gospodarskim, družbenim in okoljskim razvojem, ki upošteva omejitve in zmožnosti planeta ter ustvarja pogoje in priložnosti za sedanje in prihodnje rodove. Na ravni posameznika se kakovostno življenje kaže v dobrih priložnostih za delo, izobraževanje in ustvarjanje, v dostojnem, varnem in aktivnem življenju, zdravem in čistem okolju ter vključevanju v demokratično odločanje in soupravljanje družbe.

Strateške usmeritve države za doseganje kakovostnega življenja so:

- vključujoča, zdrava, varna in odgovorna družba,
- učenje za in skozi vse življenje,
- visoko produktivno gospodarstvo, ki ustvarja dodano vrednost za vse,
- ohranjeno zdravo naravno okolje,
- visoka stopnja sodelovanja, usposobljenosti in učinkovitosti upravljanja.

Projekt je z zagotavljanjem javne oskrbe z zdravstveno ustrezno in kvalitetno pitno vodo v skladu s 4. strateško usmeritvijo države in to je ohranjanje zdravega naravnega okolja.

Nacionalni program varstva okolja (NPVO)

Nacionalni program varstva okolja je osnovni strateški dokument na področju varstva okolja, katerega cilj je splošno izboljšanje okolja in kakovosti življenja ter varstvo naravnih virov. V ta namen program določa cilje na posameznih področjih za določena časovna obdobja in prednostne naloge ter ukrepe za doseg te cilje. NPVO je pripravljen na podlagi zakona o varstvu okolja in je skladen z okoljskim programom Evropske skupnosti, ki obravnava ključne okoljske cilje in prednostne naloge, ki zahtevajo vodenje s strani skupnosti. NPVO tako izpolnjenje obveznosti prenosa pravnega reda EU v slovenski pravni red, po drugi strani pa operacionalizacijo ciljev in ukrepov, določenih v skupnih dokumentih Evropske skupnosti. Investicije na področju okolja temeljijo na usmeritvah Nacionalnega programa varstva okolja, pri čemer prioriteto predstavlja izboljšanje oskrbe čim večjega dela prebivalstva RS s kakovostnimi storitvami na področju javnih služb varstva okolja. Navedeno se neposredno zrcali v izboljšanju življenjskega prostora, boljših možnostih za razvoj gospodarstva, kakor tudi v odpiranju novih delovnih mest. Trajnostna raba naravnih dobrin zahteva dobro infrastrukturo na celotnem področju države, kar onemogoča tudi posredno onesnaževanje okolja. Področje okolja je tako razdeljeno v dve glavni usmeritvi, in sicer na aktivnosti v zvezi z izgradnjo javne infrastrukture za ravnanje s komunalnimi odpadki in aktivnosti na področju voda. Področje voda tako zajema tako odvajanje in čiščenje voda, oskrbo s pitno vodo in varstvo pred škodljivim delovanjem voda in varstvo voda. Ob tem se je sledilo načelu onesnaževalec plača, saj bodo finančni delež slovenske soudeležbe predstavljale poleg integralnega proračunskih sredstev tudi namenska sredstva iz predpisanih okoljskih dajatev na področju odvajanja in čiščenja komunalnih odpadnih voda, zbiranja in odlaganja odpadkov in cene za rabo vode na osnovi veljavne okoljske zakonodaje. Tako ima država možnost, da zagotovi ustrezen priliv sredstev za zagotovitev dodatnih sredstev na osnovi ekonomsko-okoljskega inštrumenta, ki izhaja iz vnaprej znanih potreb po uskladitvi stanja na področju infrastrukture z direktivami EU na področju oskrbe s pitno vodo.

Projekt sledi usmeritvam in ciljem NPVO z vidika izboljšane oskrbe prebivalstva na območju občine Šentrupert s kakovostnimi storitvami na področju vodovodnih sistemov.

Nacionalni program upravljanja z vodami

Upravljanje z vodami je v slovenskem pravnem redu urejeno s predpisi na področju voda, okolja in varstva narave na evropsko primerljiv način in celovito obravnava področja varstva, rabe in tudi urejanja voda. Podlage za sistemsko ureditev so na eni strani naravne danosti Slovenije, na drugi strani pa evropski pravni akti, strategije in smernice na področju voda, predvsem Okvirna vodna direktiva - WFD (Water Framework Directive), dobre prakse za zmanjševanje posledic, preprečevanje in ukrepanje v primeru poplav ter strategija varstva morij. Njihov skupni in glavni cilj je celovito in dolgoročno naravnano upravljanje z vodami na primerljiv način na vseh povodjih držav članic Evropske skupnosti in tudi tistih držav izven skupnosti s katerimi te delijo skupna povodja. Kot podlago za upravljanje z vodami zakonodaja zato določa teritorialne in institucionalne podlage, finančne vire, kakovostne standarde ter instrumente za izvajanje s predpisi določene politike. Ministrstvo za okolje in prostor je nosilec priprave temeljnih instrumentov za izvajanje politike upravljanja z vodami, ki so:

- Nacionalni program upravljanja z vodami, kot del NPVO skupaj z operativnimi programi in ostalimi aktivnostmi,
- Načrt upravljanja z vodami za vodno območje Donave, skupaj s nacionalnim delom krovnega načrta skupnega mednarodnega povodja Donave skupaj s pripadajočima programoma ukrepov,
- Načrt upravljanja za vodno območje Jadranskih rek z morjem in pripadajoči program ukrepov,
- Podrobnejši načrti upravljanja z vodami za posamezna povodja, porečja, njihove dele ali posamezno problematiko ter je tudi nosilec procesa vključitve javnosti v proces upravljanja z vodami preko konferenc in svetov za vode na posameznem povodju oz. porečju znotraj vodnih območij.

Ministrstvo za okolje in prostor je odgovorno za izvedbo procesa sodelovanja javnosti pri upravljanju z vodami preko konferenc in vodnih svetov in posameznih porečjih in povodjih v večjih bazenih.

Vsi navedeni instrumenti so usmerjeni k skupnim ciljem, ki so doseganje dobrega stanja voda z upoštevanjem možnih izjem ter varstvo morja, zagotavljanje vodooskrbe prebivalcev s pitno vodo in doseganje ekonomske cene vode ter zmanjšanje škodljivega delovanja voda.

- Upravljanje z vodami; Cilj je postavitev strokovnih podlag, določitev glavnih ciljev in temeljnih ukrepov za pričetek izvajanja dolgoročnega procesa upravljanja z vodami.
- Varstvo voda; Cilj je dobro stanje voda, kar se bo zagotovilo s pripravo in izvajanjem operativnih programov in drugih aktivnosti za varstvo voda ter s programom varstva morja.
- **Raba voda; Cilj je zagotavljanje vodnih količin za vodooskrbo prebivalcev s pitno vodo ter postavitev instrumentov za določanje ekonomske cene vode.**
- Urejanje voda; Cilj je doseganje trajnostnega, ekološko naravnane urejanja voda in od voda odvisnih ekosistemov ter v tem okviru zmanjšanje ogroženosti življenj in zmanjšanje materialnih škod zaradi prekomernih ali nezadostnih padavin.

Projekt doprinese k cilju »Raba voda«, saj bo z izvedbo projekta zagotovljena nemotena oskrba s pitno vodo.

Regionalni razvojni program regije Jugovzhodna Slovenija za obdobje 2021 – 2027

Regionalni razvojni program regije Jugovzhodna Slovenija (RRP) 2021 – 2027, je osnovni strateški dokument regije z izdelano razvojno vizijo regije, razvojno specializacijo, specifičnimi cilji in ukrepi z njihovo izvajanje. RRP opredeljuje prioritete na gospodarskem, socialnem, izobraževalnem, javnozdravstvenem, prostorskem, okoljskem in kulturnem področju regije. Na podlagi ocene stanja opredeljuje razvojne prednosti regije, razvojno vizijo in strateške cilje, razvojne prioritete ter finančni okvir za izvedbo programa.

Kot pomembno razvojno področje regije Jugovzhodna Slovenija je opredeljena prioriteta 2 »Zelena in nizkoogljično Jugovzhodna Slovenija«, kar pomeni, poudarjena obravnava področij trajnostnega upravljanja z naravnimi viri. Negativne posledice podnebnih sprememb zahtevajo ukrepanje proti posledicam naravnih nesreč – poplav, suše, toče, erozije ter ostalih. Z učinkovitim ohranjanjem ter upravljanjem varovanih območij se bo izboljšala biotsko raznovrstnost ter spodbudil razvoj trajnostnih oblik turizma.

Da se bo v regiji zagotovila visoka kakovost in ohranjenost naravnih virov, prilagajalo podnebnim spremembam ter spodbudilo prehod na nizkoogljično družbo, so ključne usmeritve in cilji prioritete sledeči:

- Urejeno kanalizacijsko omrežje.
- **Dostopnost do kakovostne oskrbe z zdravstveno neoporečno vodo vsem prebivalcem regije.**
- Znižanje količine vseh vrst odpadkov in spodbujanje njihove ponovne uporabe, predelave.
- Večja energetska učinkovitost regije in povečanje rabe energije iz obnovljivih virov.
- Spodbuditi prehod na krožno gospodarstvo čim več subjektom v regiji.
- Trajnostno upravljanje z naravnimi viri.
- Ohranitev in izboljšanje stanja varovanih območij in biotske pestrosti.
- Prilagajanje podnebnim spremembam.
- Spodbujanje trajnostne mobilnosti.

Ukrep: 2.1. Varovanje naravnih virov

Namen ukrepa je zaščita, varovanje in trajnostna raba naravnih virov v regiji

Podukrep: 2.1.1. Izboljšanje oskrbe s pitno vodo in upravljanja z vodotoki

Namen: zagotoviti vsem prebivalcem regije kakovostno oskrbo s pitno (zdravstveno neoporečno) vodo ter nadalje posodabljanje infrastrukture in izboljšati upravljanje z vodotoki

Predvidene aktivnosti v okviru podukrepa so:

- sanacija obstoječih in izgradnja novih vodovodnih sistemov za oskrbo prebivalcev s pitno vodo, vključno z manjšimi sistemi za oskrbo do 10.000 prebivalcev,
- uvedba novih tehnologij za optimizacijo porabe vodnih virov (vključno s senzoriko in pametnimi merilnimi napravami ter trajnimi zapisi – sledljivimi evidencami porabe),
- ozaveščanje o trajnostnem upravljanju z vodo (kot omejenem naravnem viru),
- izdelava manjkajočih strokovnih podlag (hidrološko-hidravličnih študij),
- iskanje novih naravnih in umetnih vodnih virov,
- izvajanje investicij za izboljšanje kakovosti vode naravnih vodotokov in podtalnice,
- izgradnja novih objektov in obnova malih vodnih virov za črpanje neoporečnih vodnih virov,
- zagotoviti usklajenost glede rabe prostora na območjih vodnih virov in zagotoviti take rešitve (ustrezni vodovarstveni režimi), -
- renaturacija in revitalizacija vodnih virov, vodotokov, mokrišč in ostalih vodnih habitatov,
- spodbujanje ponovne uporabe vode (spodbujanje rabe deževnice, predvsem v enostanovanjskih objektih, v kmetijstvu ...),
- podpora uvajanju kmetijskih praks, ki manj ogrožajo vodne vire.

5. ANALIZA TRŽNIH MOŽNOSTI

5.1. POVZETEK PROJEKTA IN TRŽNIH POTREB

Obravnani projekt vključuje vzpostavitev pogojev za uporabo nove vrtine v Kamnju, izgradnjo črpalnice in povezovalnega vodovoda do obstoječega vodohran-a v Kamnju. Namen investiranja je zagotoviti stabilnejši in bolj kakovosten dotok pitne vode v obstoječ sistem in izboljšati zdravstveno ustreznost vode za obstoječe uporabnike sistema vodovoda Šentrupert.

Na lokaciji bodo izvedeni:

- 460 m vodovoda PEHD d 75,
- črpališče tlorisne dimenzije 3,61 × 3,40 m s kapaciteto črpanja 2,2 l/s,
- ureditev dostopa do vrtine in električne priključitve.

Projekt bo omogočil priključitev obstoječih uporabnikov in je ključnega pomena zaradi izzivov s kakovostjo obstoječega zajetja Kamnje, kjer se že vrsto let pojavljajo povišane vrednosti desetilatrazina, razgradnega produkta atrazina — snovi, katere uporaba je v Sloveniji prepovedana zaradi nevarnosti za zdravje ljudi (hormonske motnje, alergijski odzivi) in je zaradi počasne razgradnje še prisotna v podzemni vodi.

5.2. DEMOGRAFSKE PODLAGE IN OCENA RASTI UPORABNIKOV

Tabela 6: Podatki o številu prebivalcev v občini Šentrupert

Leto	Število prebivalcev
2016	2923
2017	2853
2018	2908
2019	2947
2020	2969
2021	2898
2022	2935
2023	2939
2024	2995
2025	2936

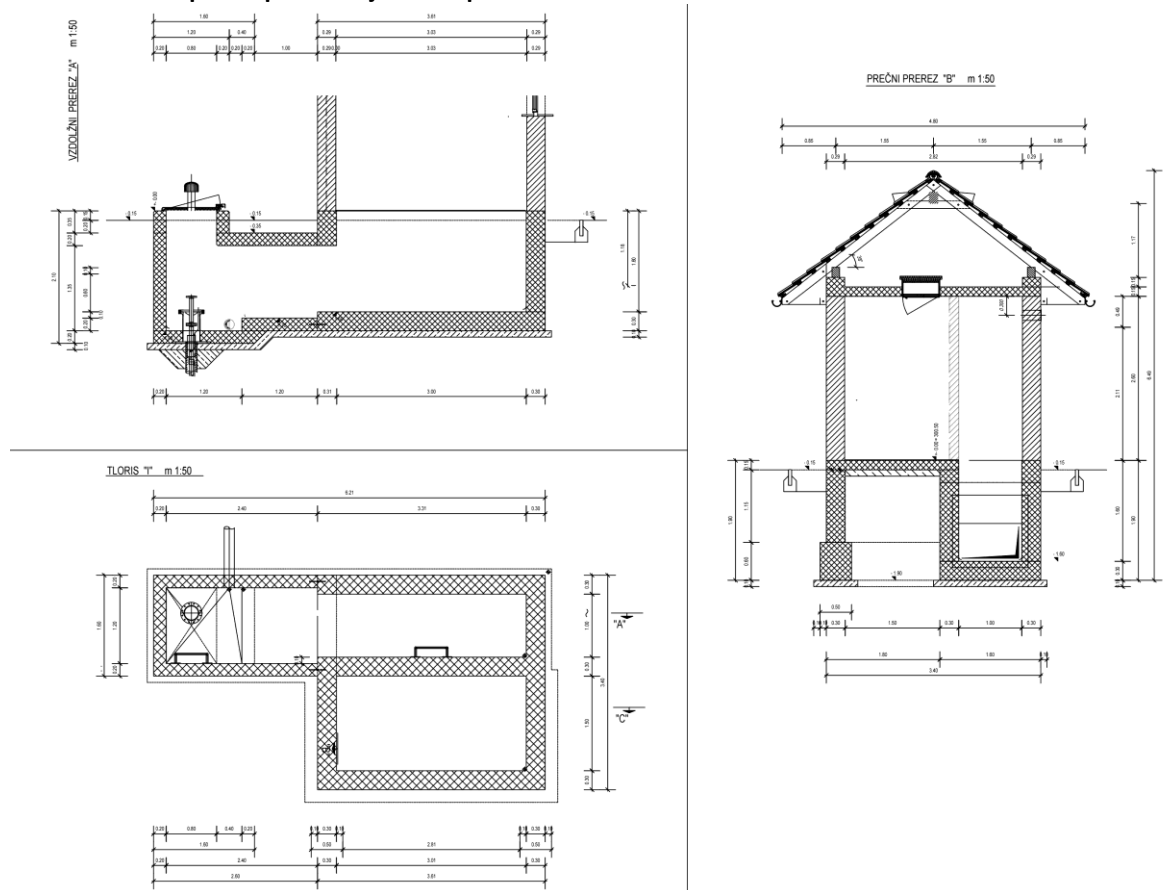
Podatki o številu prebivalcev kažejo stabilno, rahlo nihajoče število prebivalcev, brez izrazite dolgoročne rasti ali upada. To pomeni, da tudi v projekcijah prebivalstva ni smiselno upoštevati stalne rasti ali upada prebivalstva, ampak stabilno število prebivalcev.

Trenutno je registriranih več kot 700 uporabnikov vodovodnega sistema Kamnje/Hom, ki predstavljajo osnovno in stabilno tržno bazo projekta. Ob upoštevanju dosedanjih demografskih gibanj ter odsotnosti izrazitih trendov rasti ali upada prebivalstva se ocenjuje, da bo število uporabnikov v prihodnjih letih ostalo primerljivo z obstoječim stanjem. Manjša odstopanja od izhodiščnega števila uporabnikov so možna zaradi naravnih demografskih sprememb, selitev prebivalstva ter morebitnih novogradenj, vendar se pričakuje, da bodo te spremembe postopne in ne bodo bistveno vplivale na skupno število priključenih uporabnikov.

5.3. PROJEKCIJA PRIHODKOV IZ NASLOVA OSKRBE S PITNO VODO

Glede na veljavni cenik Komunale Trebnje, ki določa ceno vodarine v višini 1,1736 EUR/m³ brez DDV ter omrežnine v višini 5,4241 EUR za DN ≤ 20 brez DDV, ter ob predpostavki, da v obdobju projekcije ne bo prišlo do rasti števila prebivalcev oziroma uporabnikov, se ocenjuje, da bodo prihodki iz naslova oskrbe s pitno vodo zaradi izboljšane kakovosti in zanesljivosti oskrbe ostali na primerljivi ravni kot v obstoječem stanju.

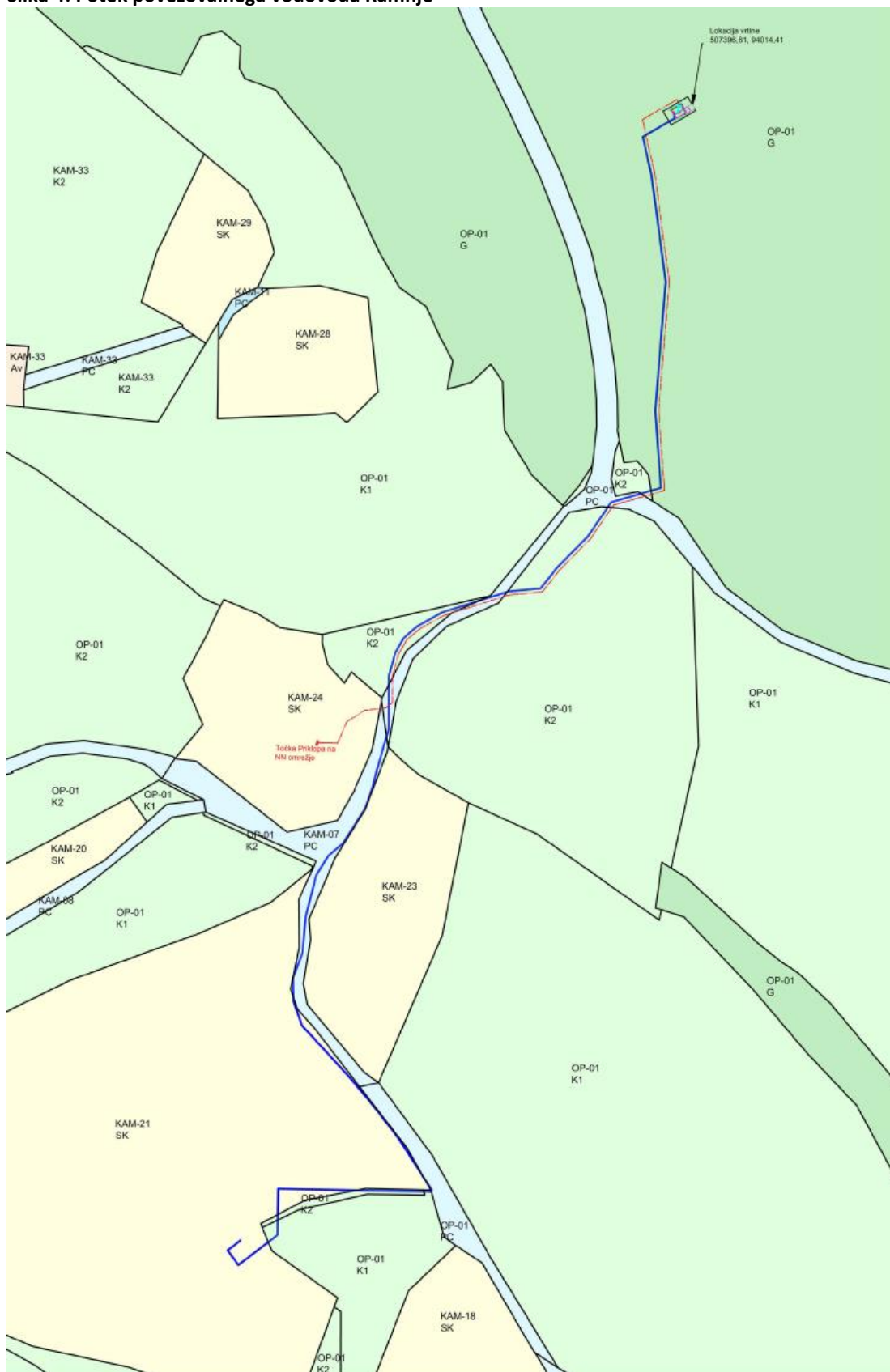
Slika 3: Tloris in prečni prerez objekta - črpališče



Povezovalni vodovod Kamnje

Cevovod bo izveden iz PEHD cevi ϕ 75 mm v dolžini 460 m. Potek vodovoda je prikazan na spodnji sliki.

Slika 4: Potek povezovalnega vodovoda Kamnje



6.3. LASTNIŠTVO INFRASTRUKTURE IN RAZMERJE Z IZVAJALCEM JAVNE SLUŽBE

Nova vodovodna infrastruktura (črpališče in povezovalni vodovod) bo v lasti Občine, ki jo v skladu z veljavno zakonodajo in sklenjenimi pogodbami oddaja v najem izvajalcu javne službe oskrbe s pitno vodo, tj. Komunali Trebnje. Komunala Trebnje na podlagi najemnega razmerja upravlja, vzdržuje in uporablja infrastrukturo za izvajanje javne službe ter uporabnikom zaračunava vodarino in omrežnino v skladu s potrjenim cenikom.

Prihodki iz naslova vodarine in omrežnine so namenjeni pokrivanju stroškov obratovanja, vzdrževanja in amortizacije sistema, medtem ko Občina kot lastnica infrastrukture zagotavlja dolgoročni razvoj in investicijsko vzdrževanje sistema. Takšna ureditev razmejuje odgovornosti med lastnikom infrastrukture in izvajalcem javne službe ter zagotavlja pregledno in stabilno upravljanje vodovodnega sistema.

7. ANALIZA ZAPOSLENIH ZA SCENARIJ Z INVESTICIJO GLEDE NA SCENARIJ BREZ INVESTICIJA

Odgovornost za izvedbo investicije v celoti prevzema Občina Šentrupert, kot investitor in nosilec projekta, in sicer v okviru obstoječih kadrovskih zmogljivosti. Občina bo podpisala pogodbe o izvajanju ter spremljala izvedbo in učinke projekta. Prav tako bo v proračunu zagotavljala lastne vire financiranja.

Odgovorno osebo na strani investitorja predstavlja župan, g. Tomaž Ramovš, ki je pristojen za podpis vseh pogodb. V okviru projekta je investitor določil vodjo projektne skupine, direktorico občinske uprave go. Anne Marie Valentar, ter druge odgovorne osebe projektne skupine. Projektna skupina bo skrbela za nemoten potek in izvajanje projekta ter njegovo kvalitetno izvedbo. Zaposlovanje novih kadrov na strani Občine Šentrupert zaradi obravnavanega projekta ni predvideno.

Upravljanje

Po zaključku investicije bo Občina Šentrupert črpališče in vodovodno omrežje predala v upravljanje javnemu podjetju Komunala Trebnje. Komunala Trebnje bo izvajala upravljanje in vzdrževanje infrastrukture v okviru izvajanja gospodarske javne službe oskrbe s pitno vodo. Nove zaposlitve zaradi izvedbe projekta niso predvidene, saj bo Komunala Trebnje upravljanje zagotavljala z obstoječimi kadrovskimi zmogljivostmi.

Varianti »brez« investicije in »z« investicijo sta z vidika direktnih delovnih mest torej enaki.

8. OCENA VREDNOSTI PROJEKTA PO STALNIH IN TEKOČIH CENAH TER NAVEDBA OSNOV IN IZHODIŠČ ZA OCENO

8.1. OSNOVE IN IZHODIŠČA ZA OCENO VREDNOSTI INVESTICIJE

Vrednost investicije je izračunana ob upoštevanju naslednjih predpostavk in na naslednjih podlagah:

- podatki za obdobje 2022-2025 temeljijo na realiziranih vrednostih,
- ocenjena vrednost investicije za leto 2026 vključuje gradnjo vodovodnega omrežja, ureditev črpalnice, pridobitev potrebnih zemljišč, izvajanje investicijskega nadzora in izdelavo projektne dokumentacije,
- ocenjene vrednosti za leto 2026 so določene na podlagi ocen izvajalca gospodarske javne službe oskrbe s pitno vodo in strokovnih podlag in ocen pristojnih služb občinske uprave,
- davek na dodano vrednost je prikazan v višini 22 %. DDV se v okviru izvedbe gradbenih del za izgradnjo komunalne infrastrukture, obračuna po 76.a členu Zakona o davku na dodano vrednost. DDV je povračljiv in kot takšen ni strošek investicije. V tabelah je prikazan samo informativno.

8.2. VREDNOST INVESTICIJE V STALNIH IN TEKOČIH CENAH Z DINAMIKO IZVEDBE

Tabela 7: Vrednost investicije v stalnih cenah december 2025

	2022	2023	2024	2025	2026	Skupaj
Izvedba črpalnih preizkusov in nakup merilne opreme		5.955,50		25.397,95	25.000,00	56.353,45
Odškodnine za odkupe zemljišč in služnosti	9.679,00				14.000,00	23.679,00
Novogradnje	24.052,00	5.872,50			150.000,00	179.924,50
Investicijski nadzor	800,00	200,00		200,00	4.000,00	5.200,00
Načrti in druga projektna dokumentacija	5.180,00			6.720,00	5.000,00	16.900,00
Drugi stroški					2.000,00	2.000,00
Skupaj brez DDV	39.711,00	12.028,00	0,00	32.317,95	200.000,00	284.056,95
DDV	8.736,42	2.646,16	0,00	7.109,95	44.000,00	62.492,53
Skupaj z DDV	48.447,42	14.674,16	0,00	39.427,90	244.000,00	346.549,48

Preračun v **tekoče cene** ni potreben, ker bo investicija zaključena prej kot v enem letu.

9. ANALIZA LOKACIJE

OPIS ŠIRŠE OKOLICE

Operacija se bo izvajala v regiji Jugovzhodna Slovenija, v Občini Šentrupert.

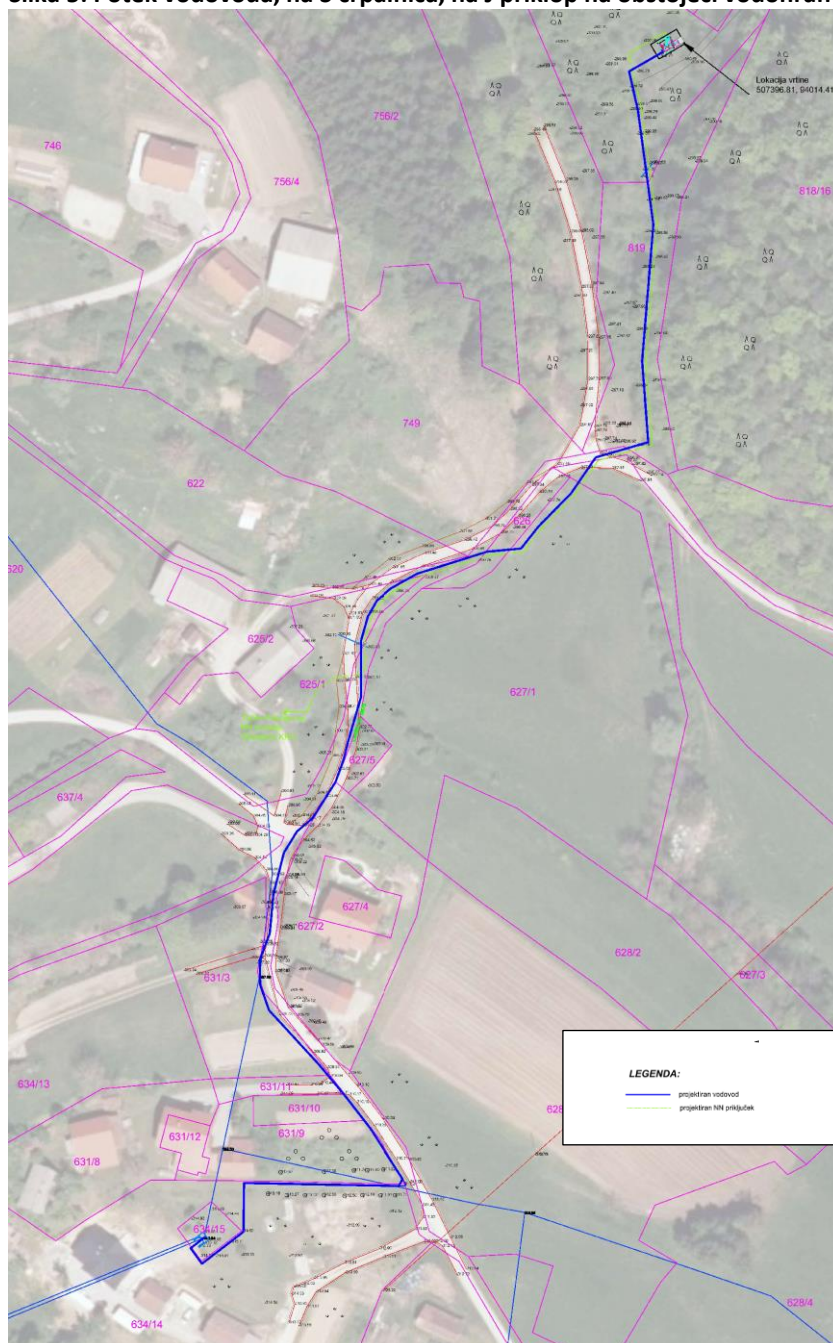
Občina na jugu in jugovzhodu meji na MO Novo mesto, na zahodu, severu in severozahodu na Občino Trebnje, na vzhodu in severovzhodu na Občino Mokronog-Trebelno, v ozkem pasu na jugozahodu pa meji tudi na Občino Žužemberk.

Občina Šentrupert leži v osrednjem delu porečja Mirne, savskega pritoka na Srednjem Dolenjskem.

OPIS OŽJE LOKACIJE

Projekt se bo izvajal v naselju Kamnje, ki se nahaja S od naselja Šentrupert.

Slika 5: Potek vodovoda, na S črpalnica, na J priklop na obstoječi vodohran



Vir: DNZO, november 2025.

10. ANALIZA VPLIVOV INVESTICIJSKEGA PROJEKTA NA OKOLJE

10.1. UPOŠTEVANA IZHODIŠČA VARSTVA OKOLJA PRI NAČRTOVANJU IN IZVEDBI INVESTICIJE

Investicija ne bo negativno vplivala na okolje in z ekološkega vidika ni sporna. Investitor in tudi izvajalec del morata v času načrtovanja in gradnje v največji meri upoštevati določila vseh predpisov o varstvu okolja in poskrbeti, da v času gradnje ne pride do kakršnega koli onesnaževanja.

Pri načrtovanju in izvedbi investicije so bila in bodo upoštevana sledeča izhodišča:

- **Okoljska učinkovitost** (*uporaba najboljših razpoložljivih tehnik, uporaba referenčnih dokumentov, nadzor emisij in tveganj, zmanjšanje količin odpadkov in ločeno zbiranje odpadkov*)

V sklopu izvedbe investicije bo izvajalec del uporabljal najboljše možne razpoložljive tehnike zaščite okolja. Hkrati bo nadzoroval tudi emisije in vplive oziroma tveganja na okolje ter o njih redno obveščal nadzorne službe ter investitorja. Izvajalec del bo skrbel za ločeno zbiranje odpadkov in zmanjšanje količine končnih odpadkov. Projekt bo imel vpliv na okoljsko učinkovitost.

- **Zmanjševanje vplivov na okolje (izdelava poročil o vplivih na okolje oz. strokovnih ocen vplivov na okolje za posege, kjer je to potrebno)**

Poročilo o vplivih na okolje oziroma strokovne ocene vplivov na okolje se izdelajo za tiste posege v prostor, za katere je to potrebno oziroma za katere tako zahteva zakonodaja. Za obravnavani poseg v prostor pa v skladu z nacionalno zakonodajo (Uredba o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, Ur. list RS, št. 51/14, 57/15, 26/17) celovita presoja vplivov na okolje ni potrebna.

Pri nadaljnjih aktivnostih realizacije te investicije bodo upoštevani veljavni predpisi oziroma predvideni pogoji izvedbe, ki bodo v največji možni meri preprečili negativne vplive gradnje vodovodnega sistema na okolje v času izvedbe in v času obratovanja z vidika:

- varstva zraka,
- varstva pred požarom,
- varstva voda,
- varstva tal in podtalnice,
- varstva pred hrupom v naravnem in življenjskem okolju,
- ravnanja s komunalnimi odpadki,
- varstva naravne, kulturne in krajinske značilnosti.

Z izdelano projektno dokumentacijo bodo ukrepi za varstvo okolja upoštevani tako v času gradnje kot v času obratovanja objekta, s čimer bodo v največji možni meri preprečeni negativni vplivi na okolje. V času izgradnje je moč pričakovati kratkotrajne negativne vplive na okolje. Pri tem vplivno območje predstavljajo parcele, na katerih je predvidena gradnja in območje, preko katerega je predviden dostop do gradbišča. Vendar pa bodo pričakovani vplivi v času gradnje le začasnega značaja in bodo prenehali z zaključkom del.

V času izvedbe investicije bodo vplivi na okolje predvsem prah in hrup, povzročena z izvajanjem gradbenih del in transportom. Glede na vsebino, obseg in trajanje predvidenih del predvidevamo, da bo vpliv na okolje, povezan z izvedbo obravnavanega projekta relativno majhen in časovno omejen. Gradbiščni hrup je v mejah predpisanih jakosti. Z ekološkega vidika predvidene dejavnosti oz. programi v obnovljenem objektu ne predstavljajo nevarnosti za okolje.

Glavni vplivi, ki jih bo imela investicija na okolje, so tako:

- ohranjanje, varovanje in izboljšanje kakovosti okolja:
- zaščititi zdravje ljudi z zmanjšanjem onesnaženja pitne vode,
- preudarno in racionalno izkoriščanje naravnih virov,
- trajnostno gospodarjenje z naravnimi viri,
- izboljšanje kakovosti okolja in urbanih območij z izboljšanjem življenjskih pogojev na območju občin.

10.2. PRIČAKOVANI VPLIVI NA NEPOSREDNO OKOLICO

Z vidika vplivov predvidenega objekta na okolje in neposredno okolico, je le-te možno razdeliti na:

- vplive v času gradnje oz. izvajanja gradbenih del,
- vplive v času obratovanja in vzdrževanja objekta.

Vplivi v času gradnje oz. izvajanja gradbenih del

Vplivi v času gradnje oz. izgradnje vodovoda bodo vsled izvajanja zemeljskih-gradbenih del, prevozov in transportov materiala prehodni in omejeni le na čas gradnje, s čimer se po končani izvedbi ne bodo spremenile prvotne fizične značilnosti okolja. Ohranitev prvotnih okoljskih karakteristik je zagotovljeno z izpolnjevanjem izdanih projektih pogojev, ki jih je potrebno v času gradnje dosledno upoštevati.

Po končanih delih izgradnje vodovoda je predvideno oz. bo potrebno vse z gradnjo tangirane površine urediti v prvotno stanje.

Vplivi v času obratovanja in vzdrževanja objekta

Vpliv v času obratovanja in vzdrževanja objekta je omejen na vzdrževanje črpališča in cevovoda in na odpravo morebitnih okvar na cevovodnem sistemu in črpališču, za kar ima oz. bo investitor od lastnikov zemljišč pridobil služnostne pravice za omenjene vzdrževalne posege.

Vplive na okolje povzemamo po posameznih sklopih:

Vplivi na mehansko odpornost

Nameravana gradnja ne bo imela vpliva na mehansko odpornost in stabilnost nepremičnin v okolici.

Vplivi na varnost pred požarom

Nameravana gradnja ne bo imela vpliva na varnost pred požarom. Odmiki od sosednjih objektov so skladni s predpisi s področja varstva pred požarom.

Vplivi na higiensko in zdravstveno zaščito

Predvidena gradnja ne bo povzročala emisij strupenih vplivov, nevarnih delcev, plinov, nevarnih sevanj, onesnaženja ali zastrupitve vode in tal. Predviden vodovod ne bo dodatno onesnaževal zraka.

Vplivi na varnost pri uporabi

Nameravana gradnja ne bo imela vpliva na varnost pri uporabi nepremičnin v okolici zunaj mej gradbenih parcel.

Vplivi hrupa

Predvideni objekti niso vir prekomernega hrupa. Dela se bodo izvajala v skladu z določili Uredbe o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju (Ur. list RS, št. 107/25).

Varčevanje z energijo in ohranjanje toplote

Nameravana gradnja ne bo imela vplivov na varčevanje z energijo.

Ohranjanje narave in okolja

Pri gradnji je potrebno uporabiti transportna sredstva in gradbene stroje, ki so tehnično brezhibni ter le z dokazili o neškodljivosti za okolje. S transportnih in gradbenih površin ter deponij gradbenih materialov je potrebno preprečiti emisije prahu z vlaženjem teh površin v sušnem in vetrovnem vremenu.

Ravnanje z gradbenimi odpadki

Z vsemi odpadki, ki bodo nastali pri gradnji, je potrebno ravnati skladno s Pravilnikom o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih (Ur. list RS, št. 34/08 in 44/22 – ZVO-2). Investitor mora zagotoviti, da se vsi gradbeni odpadki, ki bodo nastali med izvedbo, odpeljejo na ustrezno deponijo oz. se pripravijo za ponovno uporabo za gradbena dela na gradbišču, na katerem so ti odpadki nastali.

11. ČASOVNI NAČRT IZVEDBE INVESTICIJE SKUPNO Z ORGANIZACIJO VODENJA PROJEKTA IN IZDELANO ANALIZO IZVEDLJIVOSTI

11.1. ORGANIZACIJA VODENJA PROJEKTA

Kot investitor nastopa Občina Šentrupert s svojimi strokovnimi službami. Glavno odgovorno osebo Občine predstavlja župan.

Odgovorna oseba investitorja za vodenje projekta, za izvedbo investicije, za pripravo ustrezne projektne dokumentacije ter za pripravo in nadzor nad pripravo ustrezne investicijske dokumentacije je direktorica občinske uprave Anne Marie Valentar.

Posamezne aktivnosti v zvezi z investicijo bo s strani investitorja vodila Alja Rabzelj, ki je na Občini Šentrupert zaposlena kot podsekretarka III.

Postopki, ki jih je investitor že izvedel oz. jih izvaja ter predvidene aktivnosti:

- priprava projektne dokumentacije,
- priprava investicijske dokumentacije,
- priprava razpisne dokumentacije in javnega naročila za izvedbo investicije (gradnja, nadzor nad gradnjo),
- vodenje projekta, strokovno sodelovanje z izbranimi izvajalci del in nadzornikom gradnje med izvajanjem operacije,
- pridobitev dovoljenj za obratovanje in predaja v uporabo.

V izvajanje nalog in doseganje ciljev projekta bo oz. je investitor že vključil tako svoje zaposlene kot pogodbene izvajalce (projektante, izdelovalce dokumentacije, izvajalce gradbenega nadzora in varstva pri delu ter gradbenih del).

Organizacija izvajanja operacije bo potekala po projektne principu. Skupina za izvedbo operacije se bo v času njenega izvajanja prilagajala vsebini in značaju posameznih aktivnosti. V skupino bodo vključeni imenovani in izbrani nosilci posameznih nalog, pri čemer bo vsak član zadolžen za izvajanje aktivnosti skladno s svojo strokovno usposobljenostjo in delovnimi izkušnjami.

Po zaključku tehnične izvedbe operacije se izvede tehnični pregled (skladnost izvedbe operacije s projektno dokumentacijo ter s predpisi) ter kvalitativni prevzem operacije. Pred kvalitativnim prevzemom operacije bo opravljen pregled kakovosti izvedenih del. Kvalitativni prevzem se opravi zapisniško, v zapisnik pa se vnesejo tudi vse ugotovljene pomanjkljivosti in roke za njihovo odpravo. Po zaključku celotnega projekta se izdela končno poročilo. Končno poročilo se posreduje pristojnemu organu investitorja.

Nadzor nad izvajanjem projektnih aktivnosti (kvaliteta, roki, porabljena sredstva) izvaja investitor, ki po potrebi takoj odgovorne osebe investitorja o odstopanjih in o potrebnih ukrepih za nemoteno izvedbo projekta.

11.2. TERMINSKI PLAN IZVEDBE IN ANALIZA IZVEDLJIVOSTI

Projekt se je začel z datumom potrditve DIIP v decembru 2021 in bo zaključen, ko bodo dela fizično v celoti zaključena in bo upravičenec izvršil vsa izplačila. Projekt bo predvidoma zaključen 31. 12. 2026.

Tabela 8: Predviden terminski plan izvedbe investicije

	od	do
Izvedba hidrogeoloških raziskav	jun. 21	maj 22
GOI dela – raziskovalna vrtina	sept. 22	nov. 22
črpalni preizkusi prve analize	nov 22	dec. 22
Odkup zemljišča, pridobivanje služnosti	dec. 22	nov.25
Izvedba črpalnih preizkusov	okt. 24	avg. 25
Izdelava projektne dokumentacije o črpanju, pridobivanje vodnega dovoljenja	mar. 25	jun. 25
izdelava IP	dec. 25	dec.25
Izdelava novelacije IP	jan.26	jan.26
GOI dela	mar. 26	dec. 26
strokovni nadzor	mar. 25	dec. 26
koordinator VZPD	mar. 26	dec. 26
zaključek del	dec. 26	dec. 26

Iz terminskega plana je razvidno, da je bila večina ključnih aktivnosti projekta že izvedena. V obdobju 2021–2025 so bile zaključene hidrogeološke raziskave, izvedena raziskovalna vrtina, opravljeni črpalni preizkusi ter izdelana projektna dokumentacija in pridobljeno vodno dovoljenje. Prav tako so bili izvedeni odkupi zemljišč in pridobljene služnosti.

Preostale aktivnosti se nanašajo na izvedbo GOI del (izgradnjo črpalnice in vodovoda), strokovni nadzor ter koordinacijo varnosti in zdravja pri delu v obdobju od marca 2026 do decembra 2026.

Glede na že opravljene pripravljalne aktivnosti in zagotovljene upravne ter tehnične pogoje se ocenjuje, da je projekt z vidika terminskega plana izvedljiv, zaključek del v decembru 2026 pa realen in dosegljiv.

12. NAČRT FINANCIRANJA PROJEKTA – DINAMIKA IN VIRI FINANCIRANJA

Investicija se v celoti financira iz sredstev proračuna Občine Šentrupert. Financiranje ureditev črpalnice in izgradnje vodovoda je predvideno v letu 2026.

13. PROJEKCIJE PRIHODKOV IN STROŠKOV POSLOVANJA PO VZPOSTAVITVI DELOVANJA INVESTICIJE ZA OBDOBJE EKONOMSKE DOBE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA – FINANČNA ANALIZA

Glavni namen finančne analize je izračun kazalnikov finančnih dosežkov projekta. Metodologija, ki je bila uporabljena, je analiza diskontiranega denarnega toka (DCF). Za metodo je značilno, da so upoštevani le denarni tokovi; pri združevanju denarnih tokov, nastalih v različnih letih se uporabi diskontiranje; uporabi pa se metoda diferenčnih vrednosti (inkrementalna metoda).

Predmetni projekt je bil preučen iz vidika diskontiranih denarnih tokov, z uporabo inkrementalne metode. To pomeni, da primerjamo scenarij, ko se projekt ne izvede (»brez projekta«), s scenarijem, ko se projekt izvede (»s projektom«).

Ugotavljala se je **finančna donosnost projekta**, o kateri se presoja na podlagi ocenjene finančne neto sedanje vrednosti FNSV/C in finančne interne stopnje donosnosti projekta FSD/C. Ta dva kazalnika pokažeta zmožnost neto prihodkov, da povrnejo stroške investicije, ne glede na to, kako so ti financirani.

Predpostavke finančne analize so:

- Upošteva se stroške in prihodke predlaganega investicijskega projekta v primerjavi z varianto brez investicije.
- Izdelana je v stalnih cenah.
- Nepredvideni stroški investicije in DDV niso vključeni v finančno analizo.
- Ekonomsko doba je 30 let, v ekonomsko dobo se šteje tudi obdobje implementacije.
- Upošteva se splošno diskontno stopnjo, ki je predpisana v 8. členu Uredbe in znaša 4%.
- Prvo polno leto obratovanja po investiciji je leto 2027.
- Med prihodki se upoštevajo prihodki iz naslova oskrbe s pitno vodo in iz naslova omrežnine. Na podlagi analize podatkov o številu prebivalcev v občini se ocenjuje, da v ekonomski dobi ne bo prišlo do rasti števila prebivalcev oz. uporabnikov obravnavanega vodovodnega sistema in da bodo prihodki zaradi izboljšane kakovosti in zanesljivosti oskrbe ostali na primerljivi ravni kot v obstoječem stanju. investicije. V izračunih se upošteva samo razliko prihodkov (z investicijo – brez investicije), ki je v tem primeru enaka 0.
- Med stroški se upošteva stroške obratovanja in vzdrževanja novega črpaljšča in povezovalnega vodovoda, ki nastanejo v primeru variante z investicijo.

Te stroške je ocenila Komunala Trebnje in vključujejo:

	Strošek v EUR	Enota mere	Stroški za 10 let v EUR
Poraba električne energije pri trenutnih cenah energentov	15.000	leto	15.000
Predvidena menjava črpalke, vsakih 5 let obratovanja	5.000	na vsakih 5 let	10.000
Potrošni material in dezinfekcija vode	6.000	leto	60.000
Čiščenje vrtine	12.000	10 let	12.000
Sanacija občasnih okvar in manjših prilagoditev sistema	2.500	Leto	25.000
Skupaj za 10 let			257.000
Strošek na leto			25.700

Enaki stroški na leto se upoštevajo v celotni ekonomski dobi.

V primeru variante brez investicije ti stroški ne bi nastali. V izračunih se upošteva razlika stroškov 25.700 EUR z investicijo – 0 EUR brez investicije = 25.700 EUR.

- Ostanek vrednosti predstavlja neamortizirano vrednost. Pri izračunu je bila upoštevana amortizacijska stopnja v višini 3%.

Izračun ostanka vrednosti:

	Vrednost v EUR
Osnova za amortizacijo – vrednost investicije brez DDV	284.056,95
Amortizacija na leto	8.521,71
Amortizacija 2027-2055	247.129,55
Ostanek vrednosti	36.927,40

Tabela 9: Tabela za izračun finančnih kazalnikov

	Investicija	Stroški obr. in vzdrž.	Prihodki	Ostanek vred.	Neto denarni tok
2026 in prej	284.056,95				- 284.056,95
2027		25.700,00			- 25.700,00
2028		25.700,00			- 25.700,00
2029		25.700,00			- 25.700,00
2030		25.700,00			- 25.700,00
2031		25.700,00			- 25.700,00
2032		25.700,00			- 25.700,00
2033		25.700,00			- 25.700,00
2034		25.700,00			- 25.700,00
2035		25.700,00			- 25.700,00
2036		25.700,00			- 25.700,00
2037		25.700,00			- 25.700,00
2038		25.700,00			- 25.700,00
2039		25.700,00			- 25.700,00
2040		25.700,00			- 25.700,00
2041		25.700,00			- 25.700,00
2042		25.700,00			- 25.700,00
2043		25.700,00			- 25.700,00
2044		25.700,00			- 25.700,00
2045		25.700,00			- 25.700,00
2046		25.700,00			- 25.700,00
2047		25.700,00			- 25.700,00
2048		25.700,00			- 25.700,00
2049		25.700,00			- 25.700,00
2050		25.700,00			- 25.700,00
2051		25.700,00			- 25.700,00
2052		25.700,00			- 25.700,00
2053		25.700,00			- 25.700,00
2054		25.700,00			- 25.700,00
2055		25.700,00		36.927,40	11.227,40
SKUPAJ	284.056,95	745.300,00	-	36.927,40	- 992.429,55

Rezultati finančne analize:

	Finančni kazalniki	Vrednosti
1.	Diskontna stopnja (%)	4%
2.	Finančna neto sedanja vrednost (v EUR)	- 708.697,59
3.	Finančna interna stopnja donosnosti (v %)	ni izračunljiva

Finančna analiza je pokazala, da investicija ni finančno upravičena, ker je finančna neto sedanja vrednost negativna in znaša – 708.697,59 EUR, medtem ko finančna stopnja donosnosti ni izračunljiva. Takšni rezultati so značilni za projekte gospodarske javne infrastrukture, kot je vodovodni sistem, katerih primarni cilj ni ustvarjanje dobička, temveč zagotavljanje zanesljive, varne in kakovostne oskrbe prebivalstva s pitno vodo.

Negativna FNSV/C (finančna neto sedanja vrednost) pomeni, da dodatni prihodki iz vodarine in omrežnine (so enaki 0), ne zadoščajo za pokritje vseh stroškov projekta. Neizračunljiva FSD/C (finančna stopnja

donosnosti) dodatno potrjuje, da projekt ne ustvarja tržnega donosa in da finančna učinkovitost ni ustrezen kriterij za presojo upravičenosti investicije.

Upravičenost projekta se zato presoja predvsem z vidika družbenih, okoljskih in zdravstvenih koristi, izboljšane zanesljivosti oskrbe ter zagotavljanja skladnosti z zakonodajo in standardi oskrbe s pitno vodo.

14. VREDNOTENJE DRUGIH STROŠKOV IN KORISTI TER PRESOJA UPRAVIČENOSTI (EX-ANTE) V EKONOMSKI DOBI Z IZDELAVO FINANČNE IN EKONOMSKE OCENE TER IZRAČUNOM FINANČNIH IN EKONOMSKIH KAZALNIKOV PO STATIČNI IN DINAMIČNI METODI SKUPAJ S PREDSTAVITVIJO UČINKOV, KI SE NE DAJO OVREDNOTITI Z DENARJEM – EKONOMSKA ANALIZA

Izdelana je bila tudi **ekonomska analiza**. V ekonomski analizi je ocenjen prispevek projekt h gospodarskemu razvoju regije ali države. Izdelana je v imenu vse družbe (regije ali države) in ne le z vidika lastnika infrastrukture kakor finančna analiza. Pri ekonomski analizi je torej potrebno ugotoviti vse vplive naložbe na člane družbe in jih izmeriti ter izraziti v denarnih enotah, tako da so primerljivi z denarnim vložkom oz. investicijskim izdatkom.

Denarni tokovi iz finančne analize se štejejo kot izhodišče ekonomske analize. Za potrebe ekonomske analize je potrebno:

- a) pri investiciji izločiti vpliv davkov, prispevkov, carin in drugih dajatev,
- b) pri učinkih naložbe izločiti vpliv davkov, prispevkov, carin in drugih dajatev,
- c) oceniti nepodjetniške stroške in koristi in jih vključiti v izračun donosnosti naložbe.

V okviru ekonomske analize se izračunajo ekonomski kazalniki:

- Ekonomska neto sedanja vrednost (ENSV): Če je ENPV večja od nič pomeni, da je projekt zaželen z ekonomskega stališča.
- Ekonomska interna stopnja donosa (ESD): Ekonomska stopnja donosnosti projekta predstavlja učinek implementacije projekta za širšo skupnost. Da je projekt zaželen, mora biti ERR večja od družbene diskontne stopnje.
- Razmerje med koristmi in stroški, količnik koristnosti (B/C): B/C količnik mora biti večji od ena.

Predpostavke ekonomske analize so:

- Upoštevane so predpostavke iz finančne analize projekta.
- Upošteva se splošno diskontno stopnjo, ki je predpisana v 8. členu Uredbe in znaša 4%.
- Ekonomska doba je 30 let.
- Za preračun naložbenih izdatkov in ostanka vrednosti je uporabljen konverzijski faktor 0,86. Ocenjeno je, da struktura investicije vključuje 65% materiala in 35% delovne sile. V stroških delovne sile je 40% davkov in prispevkov. Delež davkov in prispevkov v celoti je $0,35 \cdot 0,4 = 0,14$.
- Za preračun stroškov obratovanja in vzdrževanja je uporabljen konverzijski faktor 0,80. Ocenjeno je, da struktura investicije vključuje 50% materiala, energije in 50% delovne sile. V stroških delovne sile je 40% davkov in prispevkov. Delež davkov in prispevkov v celoti je $0,50 \cdot 0,4 = 0,2$.
- Upoštevane so naslednje družbene koristi:
 - ✓ **Multiplikatorski učinek:** Izvedba investicije bo imela učinek na celotno regionalno gospodarstvo preko multiplikatorskega učinka. Multiplikatorski učinek nam pove za koliko se bo povečal učinek na agregatno povpraševanje, zaradi povečanih izdatkov za potrošnjo. S tega vidika multiplikator pokaže koliko potrošen evro za izvedbo investicije prispeva k povečanju prihodkov ostalih subjektov. Vrednost multiplikatorja se giblje od 0,9 do 1,7. V obravnavanem primeru je upoštevano, da je vrednost multiplikatorja 1,4.
 - ✓ **Izboljšana kakovost pitne vode:** Iz razpoložljivih podatkov izhaja, da je trenutno je registriranih več kot 700 uporabnikov vodovodnega sistema Kamnje/Hom, kjer že leta zaznavajo povišane vrednosti

desetilatrazina, ki negativno vpliva na zdravje ljudi. Na podlagi priporočil Jaspersa znašajo ekonomske koristi zaradi izboljšanja virov pitne vode 20,4 EUR/osebo/leto (nivo cen 2008, Project Economic Benefits (Examples), Jaspers, Romanian Example) oz. 29,3 EUR/osebo/leto (nivo cen december 2025; pri preračunu je upoštevana inflacija v višini 43,6%). Koristi iz tega naslova so ocenjene na **20.510 EUR/leto** (=700 oseb*29,3 EUR/osebo/leto).

- ✓ **Vplivi na zdravje:** Po podatkih Nacionalnega inštituta za javno zdravje je v letu 2024 vsak prebivalec Slovenije v povprečju prejel 10 receptov s predpisanimi zdravili v skupni vrednosti 385 EUR. V okviru projekta, ko zagotovimo 700 prebivalcem trajno oskrbo z neoporečno pitno vodo, upoštevamo kot korist izboljšanje zdravja prebivalcev, in sicer predpostavimo učinek na izboljšanje zdravja v višini 25 EUR/prebivalca. Koristi iz tega naslova so ocenjene na 17.500 EUR/leto (=700 oseb *25 EUR/osebo/leto).

Tabela 10: Tabela za izračun ekonomskih kazalnikov

	Investicija	Stroški obr. in vzdrž.	Multipl. učinki	Kakovost vode	Zdravje	Ostanek vred.	Neto denarni tok
2026 in prej	244.288,98	-	97.715,59	-	-	-	146.573,39
2027	-	20.560,00	-	20.510,00	17.500,00	-	17.450,00
2028		20.560,00		20.510,00	17.500,00	-	17.450,00
2029		20.560,00		20.510,00	17.500,00	-	17.450,00
2030		20.560,00		20.510,00	17.500,00	-	17.450,00
2031		20.560,00		20.510,00	17.500,00	-	17.450,00
2032		20.560,00		20.510,00	17.500,00	-	17.450,00
2033		20.560,00		20.510,00	17.500,00	-	17.450,00
2034		20.560,00		20.510,00	17.500,00	-	17.450,00
2035		20.560,00		20.510,00	17.500,00	-	17.450,00
2036		20.560,00		20.510,00	17.500,00	-	17.450,00
2037		20.560,00		20.510,00	17.500,00	-	17.450,00
2038		20.560,00		20.510,00	17.500,00	-	17.450,00
2039		20.560,00		20.510,00	17.500,00	-	17.450,00
2040		20.560,00		20.510,00	17.500,00	-	17.450,00
2041		20.560,00		20.510,00	17.500,00	-	17.450,00
2042		20.560,00		20.510,00	17.500,00	-	17.450,00
2043		20.560,00		20.510,00	17.500,00	-	17.450,00
2044		20.560,00		20.510,00	17.500,00	-	17.450,00
2045		20.560,00		20.510,00	17.500,00	-	17.450,00
2046		20.560,00		20.510,00	17.500,00	-	17.450,00
2047		20.560,00		20.510,00	17.500,00	-	17.450,00
2048		20.560,00		20.510,00	17.500,00	-	17.450,00
2049		20.560,00		20.510,00	17.500,00	-	17.450,00
2050		20.560,00		20.510,00	17.500,00	-	17.450,00
2051		20.560,00		20.510,00	17.500,00	-	17.450,00
2052		20.560,00		20.510,00	17.500,00	-	17.450,00
2053		20.560,00		20.510,00	17.500,00	-	17.450,00
2054		20.560,00		20.510,00	17.500,00	-	17.450,00
2055		20.560,00		20.510,00	17.500,00	31.757,57	49.207,57
SKUPAJ	244.288,98	596.240,00	97.715,59	594.790,00	507.500,00	31.757,57	391.234,18

Rezultati ekonomske analize:

	Ekonomski kazalniki	Vrednosti
1.	Družbena diskontna stopnja (%)	4%
2.	Ekonomska stopnja donosa (%)	11,5%
3.	Ekonomska neto sedanja vrednost (v EUR)	159.975,54
4.	Razmerje med koristmi in stroški	3,71
5.	Ekonomska upravičenost	ekonomsko upravičena

DRUGE KORISTI, KI JIH JE TEŽKO FINANČNO OVREDNOTITI

Dodatne koristi, ki jih lahko upoštevamo v ekonomski analizi in imajo lahko denarne posledice ali pa njihovih posrednih koristi ne moremo izraziti v denarju, so še:

- ohranjanje naravnih virov in eko sistemov,
- izboljšanje življenjskih pogojev prebivalcev,
- izboljšanje pogojev za turistični in gospodarski razvoj regije,
- ohranjanje in povečanje poseljenosti območja.

15. ANALIZA TVEGANJA IN ANALIZA OBČUTLJIVOSTI

15.1. ANALIZA TVEGANJ

Analiza tveganj je ocenjevanje verjetnosti, da s projektom ne bo pričakovanih dosežkov. Analiza zajema ovrednotenje projektnih (tveganje razvoja projekta, tveganje izvedbe in obratovanja projekta) in splošnih tveganj (politična, narodnogospodarska, družbenokulturna in druga tveganja).

Tabela 11: Kritični parametri obravnavane investicije in stopnje tveganja

Kritični parameter	Opis	Stopnja tveganja
Služnosti in odkupi zemljišč	Zapleti v zvezi s pridobivanjem služnosti in zemljišč lahko povzročijo večji časovni zamik pri izvedbi projekta ter vplivajo na povečanje stroškov investicije. To tveganje bo investitor omejil z dobro komunikacijo z zasebnimi lastniki zemljišč.	Nizka
Zapleteni postopki javnih naročil in pritožbe	Zaradi zapletenosti postopkov pri oddaji javnih naročil lahko pride do večkratnega ponavljanja razpisnih postopkov. Prav tako je težava pri predvsem neutemeljenih pritožbah, kar vpliva na zamik izvedbe projekta ter tako tudi na njegovo vrednost. To tveganje bo investitor omejil z dobro pripravljeno razpisno dokumentacijo. Na ta način bodo možnosti za pritožbe omejene.	Srednja
Izbor usposobljenih izvajalcev	V primeru sklenitve pogodbe z nekakovostnim izvajalcem lahko pride do povečanja vrednosti del in podaljšanja roka izvedbe.	Srednja
Stroški investicije	Zaradi neustrezne ocene stroškov gradnje v fazi planiranja lahko pride do odstopanj od ocenjenih stroškov investicije, zaradi česar bo potrebno zagotavljati dodatne vire financiranja. Zaradi neustrezne ocene stroškov gradnje lahko pride tudi do zamika pri izvedbi projekta.	Srednja
Viri financiranja	Planirano je, da bo Občina Šentrupert potrebna sredstva za izvedbo investicije zagotovila v proračunu. V primeru, da občina ne bo mogla zagotoviti vseh potrebnih sredstev, je možno, da izvedba investicije po predlaganem terminskem planu ne bo možna.	Srednja

15.2. ANALIZA OBČUTLIVOSTI

Analiza občutljivosti je analiza učinkov sprememb nekaterih ključnih predpostavk na rezultate ocenjevanja stroškov in koristi.

Tabela 12: Rezultati analize občutljivosti

	FNPV v EUR	FRR v %	ENPV v EUR	ERR v %
Osnovni izračun	-708.697,59	ni izračunljiva	159.975,54	11,5
Investicija +10%	-735.919,20	ni izračunljiva	145.318,20	10,3
Stroški obratovanja in vzdrževanja +10%	-752.345,74	ni izračunljiva	125.057,03	10,0
Koristi -10%	-708.697,59	ni izračunljiva	85.648,88	8,0

16. PREDSTAVITEV IN RAZLAGA REZULTATOV

Obravnavani projekt obsega vzpostavitev pogojev za uporabo nove vrtine v Kamnju z izgradnjo črpalnice in povezovalnega vodovoda med novo vrtino in obstoječim vodohranom v Kamnju, kar bo omogočilo svež dotok pitne vode v obstoječ sistem, kar je pomembno z vidika zagotavljanja bolj zdrave pitne vode.

Na območju naselja Kamnje, kjer se nahaja pomembna infrastruktura za celotni sistem Šentrupert bo zgrajenih 460 m vodovoda Kamnje iz cevi PEHD d75 in črpališče tlorisne dimenzije 3,61 x 3,40 m. Maksimalna kapaciteta črpanja bo 2,2 l/s. Poleg tega bo urejen tudi dostop do vrtine in električni priključek.

Finančni kazalci projekta so sicer negativni, vendar je potrebno upoštevati, da ima ureditev javne komunalne infrastrukture širše okoljske, gospodarske in družbene vplive, kar je razvidno tudi iz ekonomske analize.

Družbena koristnost naložbe je večja od njenih stroškov, zato naložbo ocenjujemo kot upravičeno in koristno.

Ekonomski učinki investicije:

- uravnotežen trajnostni razvoj območja,
- vpliv na razvoj občine,
- vpliv na gospodarski razvoj občine.

Kazalci ekonomskega učinka investicije:

- večja zanesljivost oskrbe z zdravstveno ustrezno pitno vodo,
- ohranitev poseljenosti,
- ohranitev delovnih mest v občini.

Trajnost projekta dosegamo z:

- zmanjšanjem vpliva na okolje,
- ohranjanjem naravnih virov in eko sistemov,
- izboljšanjem kvalitete podzemne vode kot vira pitne vode,
- izboljšanjem življenjskih pogojev in zdravstvenega stanja prebivalcev,
- izboljšanjem pogojev za gospodarski in turistični razvoj regije ter
- doseganjem ciljev regionalnega razvojnega programa.